

О порядке предоставления государственных гарантий Российской Федерации по заимствованиям, осуществляемым для обеспечения земельных участков инженерной инфраструктурой и модернизации коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства

Постановление Правительства Российской Федерации · № 351 · от 03.06.2006 · Правительство Российской Федерации · не указан

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 3 ИЮНЯ 2006 Г. № 351

МОСКВА

О порядке предоставления государственных гарантий Российской Федерации по заимствованиям, осуществляемым субъектами Российской Федерации или муниципальными образованиями для обеспечения земельных участков инженерной инфраструктурой и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые Правила предоставления государственных гарантий Российской Федерации по заимствованиям, осуществляемым субъектами Российской Федерации или муниципальными образованиями для обеспечения земельных участков инженерной инфраструктурой и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства.
2. Установить, что Министерство финансов Российской Федерации представляет Правительство Российской Федерации на переговорах о предоставлении государственных гарантий Российской Федерации по заимствованиям, осуществляемым субъектами Российской Федерации или муниципальными образованиями для обеспечения земельных участков инженерной инфраструктурой и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства, и заключает соответствующие соглашения от имени Правительства Российской Федерации.
3. Министерству финансов Российской Федерации при разработке проекта федерального закона о федеральном бюджете на соответствующий год предусматривать средства на исполнение обязательств по государственным гарантиям Российской Федерации, предоставленным по заимствованиям, осуществляемым субъектами Российской Федерации или муниципальными образованиями для обеспечения земельных участков инженерной инфраструктурой и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства.
4. Федеральному агентству по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству в 2-недельный срок осуществить первый отбор субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и проектов для предоставления в 2006 году государственных гарантий Российской Федерации по заимствованиям, осуществляемым для обеспечения земельных участков инженерной инфраструктурой и модернизации коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства.

Председатель Правительства
Российской Федерации М.Фрадков

УТВЕРЖДЕНЫ

ПРАВИЛА

предоставления государственных гарантий Российской Федерации по заимствованиям, осуществляемым субъектами Российской Федерации или муниципальными образованиями для обеспечения земельных участков инженерной инфраструктурой и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства

1. Настоящие Правила устанавливают порядок предоставления государственных гарантий Российской Федерации по заимствованиям, осуществляемым субъектами Российской Федерации или муниципальными образованиями для обеспечения земельных участков инженерной инфраструктурой и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства (далее - гарантия), а также порядок исполнения обязательств по гарантиям.
2. Гарантия предоставляется в обеспечение исполнения обязательств субъекта Российской Федерации или муниципального образования (далее - принципал) в части, составляющей до 50 процентов суммы основного долга принципала по его заимствованию в российских рублях, осуществляемому в форме кредита, привлекаемого в российских кредитных организациях (далее соответственно - кредит, кредиторы) на реализацию инвестиционного проекта по обеспечению земельных участков инженерной инфраструктурой и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства (далее - проект).
3. Гарантия не обеспечивает исполнения обязательств принципала по уплате процентов за пользование кредитом, иных процентов, комиссий, а также штрафов и пеней за нарушение обязательств принципала.
4. Гарантии предоставляются в пределах сумм, предусмотренных на эти цели в федеральном бюджете на соответствующий год.
5. Гарантии предоставляются без взимания вознаграждения.
6. Гарантии предоставляются по представлениям Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, которые вносятся в Министерство финансов Российской Федерации по результатам проведенного Министерством отбора принципалов и проектов в течение 14 календарных дней с даты проведения отбора. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации согласовывает порядок проведения отбора с Министерством финансов Российской Федерации и Министерством экономического развития Российской Федерации. Представление Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству должно содержать:
 - а) перечень принципалов;
 - б) краткое описание проектов (с указанием их стоимости и необходимых сумм кредитов для их реализации);
 - в) предельный объем гарантий по каждому принципалу.К представлению прилагается акт Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству о результатах отбора принципалов и проектов.
7. Для принятия решения о предоставлении гарантий Министерство финансов Российской Федерации на основании представления Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в течение 15 календарных дней с даты его получения подготавливает и направляет в Правительство Российской Федерации проект решения Правительства Российской Федерации о предоставлении гарантий. В проекте решения Правительства Российской Федерации должны быть указаны:
 - а) перечень принципалов;

б) предельный объем гарантий по каждому принципалу, в рамках которого могут быть предоставлены гарантии по привлекаемым этим принципалом кредитам.

8. Принципалы, в отношении которых Правительством Российской Федерации принято решение о предоставлении гарантий, обращаются в Министерство финансов Российской Федерации для заключения договора о предоставлении гарантий при соблюдении принципалом следующих условий:

а) включение в закон субъекта Российской Федерации (решение представительного органа муниципального образования) о бюджете на соответствующий финансовый год:

положения о праве уполномоченного органа принципала привлечь кредит на реализацию проекта под гарантию в соответствии с законодательством Российской Федерации;

обязательств принципала по привлекаемому им на реализацию проекта кредиту в рамках программы государственных (муниципальных) внутренних заимствований с включением в объем расходов бюджета на обслуживание государственного (муниципального) долга средств на обслуживание и погашение в полном объеме кредита, привлекаемого под гарантию;

б) соответствие параметров бюджета принципала на соответствующий финансовый год, связанных с привлечением кредита, обеспеченного гарантией, требованиям бюджетного законодательства Российской Федерации.

9. Для заключения договора о предоставлении гарантии принципал направляет в Министерство финансов Российской Федерации:

а) заявление о предоставлении гарантии;

б) по одному экземпляру подлинников кредитного договора, договоров и иных документов об обеспечении исполнения обязательств принципала по кредитному договору (со всеми приложениями, являющимися их неотъемлемой частью);

в) сведения о кредиторе в форме официально публикуемого годового отчета;

г) заключение кредитора о возможности исполнения принципалом обязательств по погашению кредита и уплате процентов за пользование кредитом;

д) заключение кредитора о финансовой окупаемости проекта (при наличии такого заключения) либо в случае отсутствия заключения кредитора о финансовой окупаемости проекта - заключение независимого оценщика о финансовой окупаемости проекта;

е) справку принципала об отсутствии у него просроченной (неурегулированной) задолженности перед федеральным бюджетом по средствам, ранее предоставленным на возвратной и платной основе. Проверка достоверности сведений, содержащихся в указанной справке, осуществляется Министерством финансов Российской Федерации;

ж) копию устава (конституции) принципала со всеми изменениями и дополнениями;

з) нормативные правовые акты принципала и иные документы, подтверждающие полномочия органов государственной власти (органов местного самоуправления) и должностных лиц принципала на совершение сделок от имени принципала;

и) нотариально заверенные образцы подписей должностных лиц органов государственной власти (органов местного самоуправления) принципала, правомочных совершать сделки от имени принципала;

к) вступивший в силу закон субъекта Российской Федерации (решение представительного органа муниципального образования) о бюджете на соответствующий финансовый год.

10. Договор о предоставлении гарантии, заключаемый Министерством финансов Российской Федерации с кредитором и принципалом при соблюдении принципалом требований, установленных пунктами 8 и 9 настоящих Правил, должен содержать условия предоставления и исполнения гарантии, права и обязанности сторон, условия сокращения государственного долга Российской Федерации при выполнении принципалом, третьими лицами обязательств принципала, обеспеченных гарантией, либо при исполнении гарантии Министерством финансов Российской Федерации, а также меры ответственности принципала за нецелевое использование средств,

привлеченных под гарантию, в том числе штраф в размере не менее двойной ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на период нецелевого использования указанных средств, от суммы средств, в отношении которой принципом было допущено нецелевое использование.

Существенным условием договора о предоставлении гарантии должно быть обязательство кредитора уступить в пользу Российской Федерации в лице Министерства финансов Российской Федерации право требования кредитора по кредитному договору, иному обеспечению исполнения обязательств принципала по кредитному договору до исполнения Министерством финансов Российской Федерации обязательств по гарантии.

Договор об уступке в пользу Российской Федерации указанного права требования заключается между Министерством финансов Российской Федерации и кредитором до начала исполнения Министерством финансов Российской Федерации обязательств по гарантии.

11. Срок гарантии определяется сроком исполнения обязательства, обеспечиваемого гарантией, увеличенным на 70 календарных дней.

12. Гарантия вступает в силу с даты ее подписания.

13. Российская Федерация несет субсидиарную ответственность перед кредитором по обязательствам принципала, обеспеченным гарантией.

14. Кредиты, обеспеченные гарантиями, являются целевыми и направляются только на реализацию проектов. Контроль за целевым использованием кредитов, обеспеченных гарантиями, осуществляет Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Ежеквартальный отчет об использовании и обслуживании принципалами кредитов, обеспеченных гарантиями, с информацией о фактах нецелевого использования кредитов, обеспеченных гарантиями, представляется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в Министерство финансов Российской Федерации не позднее 20-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, по форме, утверждаемой Министерством финансов Российской Федерации.

В случае установления Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству фактов нецелевого использования кредитов, обеспеченных гарантиями, в отчете указываются сумма средств, направленных на нецелевое использование, и период их нецелевого использования (в днях).

15. Гарантийный случай наступает при неисполнении принципалом в сроки, определенные кредитным договором, обязательства перед кредитором по погашению кредита (основного долга). До предъявления Министерству финансов Российской Федерации требования об исполнении гарантии кредитор предъявляет принципалу требование об исполнении обязательств по погашению кредита (основного долга) не позднее 30 календарных дней с даты наступления гарантийного случая. Если принципал в течение 30 календарных дней не удовлетворил указанное требование и/или не дал ответа кредитору, требование об исполнении гарантии может быть предъявлено Министерству финансов Российской Федерации в пределах срока, на который предоставлена гарантия.

К требованию об исполнении гарантии, направляемому кредитором в Министерство финансов Российской Федерации, должны быть приложены копия предъявленного принципалу требования кредитора об исполнении принципалом обязательств перед кредитором по погашению кредита (основного долга), а также документы, подтверждающие получение этого требования уполномоченным принципалом органом.

Датой предъявления Российской Федерации требования кредитора об исполнении гарантии является дата его поступления в Министерство финансов Российской Федерации.

16. Министерство финансов Российской Федерации рассматривает требование кредитора об исполнении гарантии и определяет его обоснованность в течение 10 рабочих дней с даты его

предъявления.

Министерство финансов Российской Федерации вправе выдвигать в отношении указанного требования возражения, которые мог бы представить принципал, даже в том случае, если принципал отказался их представить и/или признал свой долг.

17. Министерство финансов Российской Федерации до удовлетворения требования кредитора об исполнении гарантии уведомляет принципала о предъявлении указанного требования.

18. В случае признания требования кредитора об исполнении гарантии обоснованным Министерство финансов Российской Федерации в течение 30 календарных дней с даты его предъявления, но не ранее заключения договора об уступке права требования, указанного в пункте 10 настоящих Правил, исполняет обязательство по гарантии в соответствующей части от суммы фактически предоставленных кредитором принципалу на дату наступления гарантийного случая средств, равной доле (в процентном выражении) обязательства принципала, обеспеченного гарантией, указанной в пункте 2 настоящих Правил.

Исполнение гарантии не может осуществляться ранее предусмотренных кредитным договором первоначально установленных сроков (графиков) исполнения обязательств принципала, действовавших на момент вступления в силу кредитного договора.

19. В случае необоснованности требования кредитора об исполнении гарантии Министерство финансов Российской Федерации в течение 30 календарных дней с даты предъявления указанного требования направляет кредитору мотивированное уведомление об отказе в удовлетворении этого требования.
