

Статья 18.1. Особенности передачи Корпорации имущественного вноса Российской Федерации

(Наименование в редакции Федерального закона от 21.07.2014 № 259-ФЗ)

1. Передача Корпорации имущественного вноса Российской Федерации осуществляется с учетом особенностей, определенных настоящей статьей.

2. Преобразование предприятий в акционерные общества, сто процентов акций которых находится в федеральной собственности и передается Корпорации в качестве имущественного вноса Российской Федерации (далее - акции организаций, передаваемые в качестве имущественного вноса), осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации и с учетом следующих особенностей:

1) имущество, принадлежащее предприятиям (при передаче его в собственность акционерных обществ, создаваемых путем преобразования предприятий, сто процентов акций которых передается в качестве имущественного вноса Российской Федерации) (далее - имущество предприятий) и находящееся за пределами территории Российской Федерации (в том числе недвижимое имущество, доли, паи в иностранных юридических лицах, денежные средства в иностранных банках, ценные бумаги, являющиеся таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации или законодательством иностранного государства, иное имущество), включается в состав имущественных комплексов указанных предприятий;

2) имущество, приватизируемое в соответствии с настоящим Федеральным законом, в том числе акции организаций, передаваемые в качестве имущественного вноса, включается в передаточные акты независимо от учета данного имущества в реестре федерального имущества;

3) земельные участки, которые находятся в собственности Российской Федерации, приватизация которых в соответствии с законодательством Российской Федерации не допускается и которые предоставлены на праве постоянного (бессрочного) пользования предприятиям, указанным в настоящей статье, передаются по договорам аренды акционерным обществам, указанным в настоящей статье;

4) ставка арендной платы за пользование земельными участками, указанными в пункте 3 настоящей части, определяется Правительством Российской Федерации;

5) требования кредиторов предприятий при преобразовании их в акционерные общества, сто процентов акций которых передается в качестве имущественного вноса Российской Федерации, подлежат удовлетворению в соответствии с условиями и содержанием обязательств, на которых они основаны. При этом правила, установленные пунктами 1 и 2 статьи 60 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 13¹ Федерального закона от 8 августа 2001 года № 129-ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" и пунктом 7 статьи 29 Федерального закона от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях", не применяются;

6) (Пункт утратил силу - Федеральный закон от 10.07.2012 № 108-ФЗ)

7) спортивные сооружения, принадлежащие на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления предприятиям, преобразуемым в акционерные общества, сто процентов акций которых находится в федеральной собственности и передается Корпорации в качестве имущественного вноса Российской Федерации, могут быть приватизированы в составе имущественных комплексов указанных предприятий с сохранением назначения спортивных сооружений. (Дополнение пунктом - Федеральный закон от 10.07.2012 № 108-ФЗ)

3. Приватизация имущества предприятий, в отношении которых не приняты решения Президента Российской Федерации и (или) решения Правительства Российской Федерации о преобразовании их в акционерные общества, сто процентов акций которых передается Корпорации в качестве

имущественного вноса Российской Федерации, осуществляется без учета особенностей, установленных настоящим Федеральным законом.

4. Государственная регистрация прав на объекты недвижимого имущества (в том числе на земельные участки и объекты незавершенного строительства) при приватизации имущества предприятий, преобразуемых в акционерные общества, сто процентов акций которых передается в качестве имущественного вноса Российской Федерации, осуществляется с учетом следующих особенностей:

- 1) переход права собственности на эти объекты недвижимого имущества, возникшего до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" (далее - Федеральный закон "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним"), к акционерным обществам, указанным в настоящей статье, осуществляется без государственной регистрации права собственности Российской Федерации и государственной регистрации прав предприятий, которые указаны в настоящем Федеральном законе и во владении которых находилось это имущество;
- 2) при передаче объектов недвижимого имущества, которые указаны в пункте 1 настоящей части и правоустанавливающие документы на которые были оформлены после дня вступления в силу Федерального закона "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним", в собственность акционерных обществ, создаваемых путем преобразования предприятий, сто процентов акций которых передается в качестве имущественного вноса Российской Федерации, государственная регистрация права собственности Российской Федерации на указанные объекты в случае, если ранее такая государственная регистрация не проводилась, осуществляется одновременно с государственной регистрацией прав данных акционерных обществ;
- 3) основаниями для государственной регистрации права собственности акционерных обществ, указанных в настоящей статье, в случаях, предусмотренных пунктами 1 и 2 настоящей части, являются решения об условиях приватизации федерального имущества и передаточные акты.

5. После принятия Правительством Российской Федерации решения о преобразовании предприятий в акционерные общества, сто процентов акций которых находится в федеральной собственности, с последующей передачей их Корпорации в качестве имущественного вноса Российской Федерации она осуществляет в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, следующие права собственника имущества указанных предприятий:

- 1) утверждает уставы федеральных государственных унитарных предприятий, вносит в них изменения, вносит предложения о внесении изменений в уставы федеральных казенных предприятий;
- 2) вносит предложения о закреплении федерального имущества на праве хозяйственного ведения за федеральными государственными унитарными предприятиями или на праве оперативного управления за федеральными казенными предприятиями, а также об изъятии у федеральных казенных предприятий излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества;
- 3) назначает на должность и освобождает от должности руководителей предприятий, заключает, изменяет и прекращает трудовые договоры с ними в соответствии с трудовым законодательством и иными содержащими нормы трудового права нормативными правовыми актами;
- 4) согласовывает прием на работу и увольнение с работы главных бухгалтеров предприятий, заключение, изменение и прекращение трудовых договоров с ними;
- 5) принимает решения по принципиальным вопросам деятельности предприятий, в том числе согласовывает назначение главных конструкторов;
- 6) утверждает годовую бухгалтерскую отчетность и отчеты предприятий;
- 7) определяет порядок составления, утверждения и установления показателей планов (программ) финансово-хозяйственной деятельности предприятий;

- 8) осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего предприятиям имущества;
- 9) утверждает показатели экономической эффективности деятельности предприятий и контролирует их выполнение;
- 10) дает предприятиям задания, обязательные для исполнения;
- 11) принимает решения о проведении аудиторских проверок;
- 12) утверждает аудиторскую организацию и определяет размер ее вознаграждения;
- 13) дает согласие на распоряжение недвижимым имуществом, на совершение крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя предприятия, либо в случаях, установленных федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации или уставами предприятий, на совершение других сделок;
- 14) дает согласие на участие предприятий в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций, а также в иных коммерческих и некоммерческих организациях;
- 15) дает согласие на создание филиалов и открытие представительств предприятий;
- 16) принимает решения о перераспределении федерального имущества между предприятиями;
- 17) согласовывает осуществление заимствований предприятиями;
- 18) формирует уставные фонды федеральных государственных унитарных предприятий, принимает решение об увеличении или уменьшении указанных уставных фондов;
- 19) устанавливает порядок распределения доходов предприятий, в том числе направления части прибыли, остающейся в их распоряжении после уплаты налогов, сборов и иных обязательных платежей, в доход Корпорации;
- 20) принимает решения о распределении доходов предприятий, в том числе направлении части прибыли, остающейся в их распоряжении после уплаты налогов, сборов и иных обязательных платежей, в доход Корпорации;
- 21) утверждает смету доходов и расходов федеральных казенных предприятий. (Дополнение пунктом - Федеральный закон от 31.07.2020 № 294-ФЗ)

6. Корпорация вправе обращаться в суд с исками о признании недействительными сделок с имуществом предприятия, на совершение которых требуется получение согласия Корпорации или требовалось получение согласия федеральных органов исполнительной власти, осуществлявших полномочия собственника имущества предприятия до передачи указанных полномочий Корпорации, а также с исками о применении последствий недействительности ничтожных сделок в случае, если данные сделки не были согласованы с Корпорацией или федеральными органами исполнительной власти, осуществлявшими полномочия собственника имущества предприятия до передачи указанных полномочий Корпорации. Корпорация вправе истребовать имущество предприятия из чужого незаконного владения, а также предъявлять иски, направленные на защиту нарушенных или оспариваемых и связанных с реализацией полномочий Корпорации имущественных прав и интересов Российской Федерации. Право на предъявление исков, указанных в настоящей части, распространяется также на совершенные до наделения Корпорации соответствующими полномочиями сделки, а также нарушения.

7. Корпорация осуществляет в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, от имени Российской Федерации права акционера акционерных обществ, акции которых находятся в федеральной собственности и передаются Корпорации в качестве имущественного взноса Российской Федерации, до передачи указанных акций Корпорации в качестве имущественного взноса Российской Федерации.

8. В случае, если акционерными обществами, более пятидесяти процентов акций которых передано Корпорации в качестве имущественного взноса Российской Федерации, были совершены сделки до момента передачи их акций Корпорации в качестве имущественного взноса Российской Федерации, Корпорация вправе предъявлять иски о признании недействительными указанных сделок и иски о

применении последствий недействительности ничтожных сделок, совершенных этими акционерными обществами. (Дополнение частью - Федеральный закон от 10.07.2012 № 108-ФЗ)

9. (Дополнение частью - Федеральный закон от 10.07.2012 № 108-ФЗ) (Утратила силу - Федеральный закон от 07.07.2025 № 201-ФЗ)

10. В случае, если иное не установлено Президентом Российской Федерации, поступающие в собственность Российской Федерации акции дополнительных выпусков акционерных обществ, являющихся организациями Корпорации, передаются Корпорации в качестве имущественного вноса Российской Федерации на основании решений федерального органа исполнительной власти, определенного Правительством Российской Федерации. (Дополнение частью - Федеральный закон от 21.07.2014 № 259-ФЗ)

(Дополнение статьей - Федеральный закон от 07.05.2009 № 88-ФЗ)