

Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов в указанных целях без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута

Приказ · № 170 · от 27.03.2026 · Министерство природных ресурсов и экологии · Действует без изменений

Министерство юстиции
Российской Федерации
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 86720
от 29 мая 2026 г.

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

Москва

27 марта 2026 г. № 170

Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов в указанных целях без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с частью 5 статьи 45 Лесного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.2.120 пункта 5 Положения о Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2015 г. № 1219, приказываю:

1. Утвердить:

Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

Перечень случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесных участков, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Признать утратившими силу:

приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10 июля 2020 г. № 434 "Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 27 ноября 2020 г., регистрационный № 61129);
приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 24 августа 2021 г. № 583 "О внесении изменений в Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечень случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесных участков, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута, утвержденные приказом Минприроды России от 10 июля 2020 г. № 434" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 30 ноября 2021 г., регистрационный № 66119).

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 сентября 2026 г. и действует до 1 сентября 2032 г.

Министр природных ресурсов и экологии
Российской Федерации А.А.Козлов

Приложение № 1
к приказу Министерства
природных ресурсов и экологии
Российской Федерации
от 27 марта 2026 г. № 170

Правила
использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

1. Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (далее - Правила) разработаны в соответствии со статьей 45 Лесного кодекса Российской Федерации (далее - Лесной кодекс).
2. Правила распространяются на граждан, юридических лиц, использующих леса для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, с предоставлением или без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута.
3. Лесные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются гражданам, юридическим лицам в соответствии со статьей 9 Лесного кодекса для строительства линейных объектов 1 .

1 Часть 2 статьи 45 Лесного кодекса.

В случаях, предусмотренных подпунктами "б" - "г" пункта 3 Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесных участков, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута, утвержденного настоящим приказом (далее - Перечень), использование лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов осуществляется на основании разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, которое выдается в соответствии со статьей 39 34 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - Земельный кодекс).

В случае, предусмотренном подпунктом "д" пункта 3 Перечня, использование лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов осуществляется в соответствии со статьей 39 36 Земельного кодекса.

4. Лесные участки, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и на которых расположены линейные объекты, предоставляются на правах, предусмотренных статьей 9 Лесного кодекса, гражданам, юридическим лицам, имеющим в собственности, безвозмездном пользовании, аренде, хозяйственном ведении или оперативном управлении такие линейные объекты 2 .

Граждане, юридические лица, использующие леса для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, в соответствии с пунктом 2 Перечня, вправе обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута 3 в уполномоченные органы исполнительной власти или органы местного самоуправления, предусмотренные статьей 39 38 Земельного кодекса 4 .

Установление сервитута, публичного сервитута осуществляется в соответствии с Земельным кодексом и Лесным кодексом 5 .

2 Часть 3 статьи 45 Лесного кодекса.

3 Статьи 39 40 и 39 41 Земельного кодекса.

4 Статьи 23 и 39 39 Земельного кодекса.

5 Статья 23 Земельного кодекса, части 2, 3 статьи 9 Лесного кодекса.

5. При использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов должны использоваться в первую очередь нелесные земли, а при отсутствии таких земель - земли, предназначенные для лесовосстановления (вырубки, гари, редины, пустоши, прогалины и другие), а также площади, на которых произрастают лесные насаждения с полнотой 0,3 - 0,5 доли единицы 6 (низкополнотные) и наименее хозяйственно ценные лесные насаждения 7 .

В целях размещения объектов, связанных со строительством или реконструкцией линейных объектов, в лесах, расположенных на землях, не относящихся к землям лесного фонда, используются в первую очередь земли, на которых не расположены лесные насаждения.

6 Пункт 202 Лесоустроительной инструкции, утвержденной приказом Минприроды России от 5 августа 2022 г. № 510 (зарегистрирован Минюстом России 30 сентября 2022 г., регистрационный № 70328) (далее - Лесоустроительная инструкция). Срок действия акта ограничен до 1 марта 2029 г.

7 Пункты 253, 254 Лесоустроительной инструкции.

6. В целях использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, в том числе для обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации линейных объектов, в том числе в охранных зонах и санитарно-защитных зонах, предназначенных для обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации соответствующих объектов 8 юридическими лицами, имеющими в собственности, безвозмездном пользовании, аренде, хозяйственном ведении или оперативном управлении линейные объекты, осуществляются:

8 Часть 4 статьи 45 Лесного кодекса.

а) прокладка и содержание в безлесном состоянии просек вдоль и по периметру линейных объектов. Ширина просеки для линий электропередачи определяется в соответствии с требованиями и размерами охранных зон воздушных линий электропередачи, предусмотренными пунктом "а" приложения к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 (далее - Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства) 9 ;

9 Срок действия акта ограничен до 1 марта 2031 г.

б) обрезка крон, вырубка и опиловка деревьев, высота которых превышает расстояние по прямой от дерева до крайней точки линейного объекта, сооружения, являющегося его неотъемлемой технологической частью, или крайней точки вертикальной проекции линейного объекта, увеличенное на 2 метра 10 ;

10 Абзац второй подпункта "б" пункта 1 Характеристик просек, прокладываемых вдоль воздушных линий электропередачи, предусмотренных приложением № 2 к Методическим указаниям по технологическому проектированию линий электропередачи классом напряжения 35 - 750 кВ, утвержденным приказом Минэнерго России от 31 августа 2022 г. № 884 (зарегистрирован Минюстом России 12 декабря 2022 г., регистрационный № 71451), с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 3 сентября 2024 г. № 1194 (зарегистрирован Минюстом России 20 марта 2025 г.,

регистрационный № 81606).

в) рубка сильноослабленных, усыхающих, сухостойных, ветровальных и буреломных деревьев, угрожающих падением на линейные объекты.

7. В целях обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации линейных объектов, в том числе в охранных зонах и санитарно-защитных зонах, предназначенных для обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации соответствующих объектов, осуществляется использование лесов для проведения выборочных рубок и сплошных рубок деревьев, кустарников, лиан без предоставления лесных участков, установления сервитута, публичного сервитута 11 .

11 Часть 4 статьи 45 Лесного кодекса.

8. При использовании лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов для проведения указанных в пунктах 6 и 7 Правил выборочных рубок и сплошных рубок деревьев, кустарников, лиан граждане, юридические лица, использующие леса для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, направляют органам государственной власти, органам местного самоуправления, уполномоченным в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса, не позднее 15 дней до завершения рубки, а при проведении рубок в целях предотвращения аварий или проведения аварийно-спасательных работ - не позднее чем через 2 рабочих дня со дня начала рубок 12 , следующую информацию:

12 Пункт 18 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства.

а) полное и сокращенное (при наличии) наименования юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина, использующих леса для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов;

б) объем и породный состав древесины, полученной в результате рубки лесных насаждений (деревьев, кустарников, лиан в лесах);

в) сведения о местонахождении лесного участка в соответствии с материалами лесоустройства (лесничество, участковое лесничество, квартал, выдел) (для объектов электросетевого хозяйства также указывается диспетчерское наименование объекта электросетевого хозяйства и проектный номинальный класс напряжения);

г) срок завершения рубки лесных насаждений.

9. Требование о направлении гражданами, юридическими лицами, использующими леса для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, иной информации, помимо указанной в пункте 8 Правил, а также отказ в получении направляемой информации, ее регистрации не допускаются.

10. В целях использования лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов (в том числе в целях проведения аварийно-спасательных работ) допускаются выборочные рубки и сплошные рубки деревьев, кустарников, лиан, в том числе в охранных зонах и санитарно-защитных зонах, предназначенных для обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации линейных объектов, сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью 13 .

Рубки, указанные в абзаце первом настоящего пункта, осуществляются в соответствии с пунктами 6 - 8, 10, 11 Правил.

В защитных лесах предусмотренные частью 5 статьи 21 Лесного кодекса выборочные рубки и сплошные рубки деревьев, кустарников, лиан допускаются в случаях, если строительство, реконструкция, капитальный ремонт и эксплуатация объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для целей использования линейных объектов, не

запрещены или не ограничены в соответствии с законодательством Российской Федерации 14 .

13 Часть 5 статьи 21 Лесного кодекса.

14 Часть 6 статьи 21 Лесного кодекса.

11. При необходимости рубки лесных насаждений в зоне притундровых лесов и редкостойной тайги механизированная рубка деревьев, трелевка древесины, уборка порубочных остатков, способные нарушить растительный и почвенный покровы, должны осуществляться преимущественно в зимний период (с декабря по февраль). При проведении рубок в данных природно-климатических условиях повреждение почвы с минерализацией ее поверхности не допускается.

12. При использовании лесов в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов не допускается:

- а) повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами земель, на которых осуществляется использование лесов, и охранной зоны линейных объектов, за исключением осуществления мероприятий, предусмотренных подпунктом "в" пункта 6 Правил;
- б) захламливание территорий, прилегающих к землям, на которых осуществляется использование лесов, строительным и бытовым мусором, отходами древесины;
- в) загрязнение земель, на которых осуществляется использование лесов, и территорий, прилегающих к землям, на которых осуществляется использование лесов, химическими и радиоактивными веществами.

13. Земли, нарушенные или загрязненные химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, содержание которых не соответствует нормативам качества окружающей среды, при использовании лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, подлежат рекультивации 15 .

15 Часть 2 статьи 60 13 Лесного кодекса; пункт 7 Правил проведения рекультивации и консервации земель, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2025 г. № 781. Срок действия акта ограничен до 1 сентября 2031 г.

14. Граждане, юридические лица, использующие леса для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, обеспечивают:

- а) регулярное проведение очистки просеки, примыкающих опушек леса, искусственных и естественных водотоков от захламливания строительными, лесосечными, бытовыми отходами, от загрязнения отходами производства, токсичными веществами;
- б) восстановление нарушенных производственной деятельностью лесных дорог, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других гидромелиоративных сооружений, квартальных столбов, квартальных просек;
- в) принятие необходимых мер по устранению аварийных ситуаций, а также ликвидации их последствий.

15. Граждане, юридические лица, использующие леса для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов с предоставлением или без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута обязаны соблюдать требования лесного законодательства, в том числе:

- а) использовать лесной участок по целевому назначению в соответствии с Лесным кодексом, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества, на основании проекта освоения лесов, договора аренды лесного участка, договора безвозмездного пользования лесным участком, права постоянного (бессрочного) пользования, разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, решения об установлении сервитута, публичного сервитута или

соглашения об установлении сервитута, соглашения об осуществлении публичного сервитута (при наличии) в соответствии с пунктом 3 Перечня 16 ;

16 Статьи 9, 87, 88 Лесного кодекса.

б) осуществлять использование лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов способами и технологиями, предотвращающими возникновение эрозии почв, деградацию земель, а также исключающими негативное воздействие нарушенных земель на окружающую среду с целью дальнейшего использования земель по целевому назначению и разрешенному использованию и (или) проведения биологических мероприятий;

в) представлять органам государственной власти, органам местного самоуправления, уполномоченным в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса, документы, предусмотренные Лесным кодексом 17 , в соответствии с частью 1 статьи 93 5 Лесного кодекса;

17 Часть 2 статьи 26, часть 1 статьи 49, часть 1 статьи 60, часть 1 статьи 60 11 , часть 1 статьи 66, часть 1 статьи 88 Лесного кодекса.

г) составлять проект освоения лесов в соответствии с частью 1 статьи 88 Лесного кодекса;

д) после прекращения действия права постоянного (бессрочного) пользования, соглашения об установлении сервитута, решения об установлении публичного сервитута привести лесной участок в состояние, пригодное для его дальнейшего использования по целевому назначению в соответствии с видом разрешенного использования 18 .

18 Пункт 2 Правил проведения рекультивации и консервации земель, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2025 г. № 781. Срок действия акта ограничен до 1 сентября 2031 г.

16. Использование лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесных участков осуществляется в соответствии с Перечнем.

Приложение № 2

к приказу Министерства
природных ресурсов и экологии
Российской Федерации
от 27 марта 2026 г. № 170

Перечень

случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесных участков, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута

1. Использование лесов с установлением сервитута осуществляется в следующих случаях:

- а) размещение линейных объектов, сооружений связи, не препятствующих разрешенному использованию земельного участка;
- б) проведение изыскательских работ 18 .

18 Статья 39 23 Земельного кодекса.

2. Использование лесов с установлением публичного сервитута осуществляется в случаях, предусмотренных статьей 39 37 Земельного кодекса.

3. Использование лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации, в том числе при капитальных и текущих ремонтах линейных объектов, осуществляется без предоставления лесных

участков, установления сервитута, публичного сервитута в следующих случаях:

а) проведение выборочных рубок и сплошных рубок деревьев, кустарников, лиан в целях обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации линейных объектов, в том числе в охранных зонах линейных объектов 19 .

19 Часть 4 статьи 45 Лесного кодекса.

б) проведение инженерных изысканий для линейных объектов;
в) капитальный или текущий ремонт линейного объекта;
г) возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирование строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения 20 ;

20 Пункт 1 статьи 39 33 Земельного кодекса.

д) размещение линейных объектов, предусмотренных пунктами 1, 5, 6, 11 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. № 1300.