

О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации

Федеральный закон · № 605-ФЗ · от 29.12.2022 · Государственная Дума · Действует без изменений

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации

Принят Государственной Думой 14 декабря 2022 года

Одобен Советом Федерации 23 декабря 2022 года

Статья 1

Часть вторую статьи 7 5 Закона Российской Федерации от 15 апреля 1993 года № 4802-1 "О статусе столицы Российской Федерации" (Ведомости Съезда народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации, 1993, № 19, ст. 683; Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 27, ст. 3938; 2018, № 28, ст. 4149) после слова "отчуждения" дополнить словами "движимого и".

Статья 2

В пункте 5 статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 4, ст. 251; 2005, № 25, ст. 2425; 2006, № 2, ст. 172; 2007, № 49, ст. 6079; 2008, № 20, ст. 2253; № 30, ст. 3615, 3617; 2010, № 23, ст. 2788; 2011, № 29, ст. 4292; № 30, ст. 4568; 2013, № 44, ст. 5630; 2014, № 22, ст. 2771; № 26, ст. 3400; № 48, ст. 6637; 2015, № 1, ст. 72; № 27, ст. 3947, 3971; 2016, № 1, ст. 11; № 26, ст. 3890; 2018, № 27, ст. 3954; 2019, № 10, ст. 890; 2022, № 29, ст. 5238) слово "недвижимого" исключить.

Статья 3

Внести в статью 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 31, ст. 4006; 2008, № 30, ст. 3615; 2011, № 50, ст. 7343; 2013, № 27, ст. 3436; № 30, ст. 4071; 2015, № 27, ст. 3947; 2016, № 1, ст. 28; № 27, ст. 4198; 2018, № 28, ст. 4149; 2021, № 1, ст. 33) следующие изменения:

- 1) часть 4 после слова "отчуждения" дополнить словами "движимого и";
- 2) часть 4 2 после слов "особенностях отчуждения" дополнить словами "движимого и";
- 3) часть 6 после слова "отчуждения" дополнить словами "движимого и".

Статья 4

Внести в Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 30, ст. 3615; 2009, № 29, ст. 3586; 2013, № 27, ст. 3436; 2015, № 27, ст. 3949; 2016, № 27, ст. 4198; 2018, № 28, ст. 4149; 2020, № 24, ст. 3740) следующие изменения:

- 1) наименование после слова "отчуждения" дополнить словами "движимого и";
- 2) в статье 1:
 - а) в части 1 после слова "собственности" дополнить словами "движимого и", слова "в приватизации

арендуемого" заменить словами "в приватизации такого";

б) в части 2:

в пункте 3 слово "недвижимое" заменить словами "движимое и недвижимое";

в пункте 4 слово "недвижимое" заменить словами "движимое и недвижимое";

в пункте 5 слово "недвижимое" заменить словами "движимое и недвижимое";

дополнить пунктом 6 следующего содержания:

"6) государственное или муниципальное движимое имущество, не включенное в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.";

3) в статье 2:

а) в части 2 после слова "отчуждение" дополнить словами "движимого и", после слов "принадлежащего ему" дополнить словами "на праве хозяйственного ведения или оперативного управления", слова "требованиям, предусмотренным статьей 3 настоящего Федерального закона," заменить словами "установленным статьей 3 настоящего Федерального закона требованиям,";

б) часть 3 после слова "арендуемого" дополнить словом "недвижимого";

в) дополнить частями 4 и 5 следующего содержания:

"4. Состав и виды движимого имущества, не подлежащего отчуждению в соответствии с настоящим Федеральным законом, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

5. Сведения об отнесении движимого имущества к имуществу, указанному в части 4 настоящей статьи, подлежат включению соответствующими федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в состав сведений, которые вносятся в утверждаемые в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" перечни государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.";

4) в статье 3:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1) арендуемое недвижимое имущество не включено в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, и на день подачи заявления оно находится в их временном владении и пользовании или временном пользовании непрерывно в течение двух лет и более в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества, за исключением случая, предусмотренного частью 2 1 статьи 9 настоящего Федерального закона";

б) дополнить пунктом 1 1 следующего содержания:

"1 1) арендуемое движимое имущество включено в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, в указанном перечне в отношении такого имущества отсутствуют сведения об отнесении такого имущества к имуществу, указанному в части 4 статьи 2 настоящего Федерального закона, и на день подачи заявления такое имущество находится в их временном владении и пользовании или временном пользовании непрерывно в течение одного года и более в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества, за исключением случая,

предусмотренного частью 2 1 статьи 9 настоящего Федерального закона;";

в) в пункте 2 слово "такое" заменить словами "движимое и недвижимое";

г) пункт 4 признать утратившим силу;

5) в статье 4:

а) в части 2 слова "купли-продажи арендуемого" заменить словами "купли-продажи такого";

б) часть 3 после слов "возмездное отчуждение" дополнить словами "движимого и";

в) в части 10 1 слово "(или)" заменить словами "пользовании или";

б) в части 1 статьи 5 слово "недвижимого" заменить словом "арендуемого", слово "арендуемого" заменить словом "такого", дополнить словами "для недвижимого имущества и менее трех лет для движимого имущества";

7) в статье 9:

а) в части 1 слова "арендуемого имущества, равный пяти годам" заменить словами "такого имущества, равный пяти годам для недвижимого имущества и трем годам для движимого имущества";

б) часть 2 после слов "в отношении" дополнить словом "недвижимого";

в) в части 2 1 :

в пункте 1 слово "(или)" заменить словами "пользовании или", слова "трех и более лет" заменить словами "двух лет и более для недвижимого имущества и в течение одного года и более для движимого имущества";

пункт 2 дополнить словами "в отношении недвижимого имущества и в течение трех лет до дня подачи этого заявления в отношении движимого имущества";

г) дополнить пунктом 3 следующего содержания:

"3) в отношении арендуемого движимого имущества в утвержденном в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" перечне государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, отсутствуют сведения об отнесении такого имущества к имуществу, указанному в части 4 статьи 2 настоящего Федерального закона."

Статья 5

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 марта 2023 года.

2. Действие положений части второй статьи 7 5 Закона Российской Федерации от 15 апреля 1993 года № 4802-І "О статусе столицы Российской Федерации" (в редакции настоящего Федерального закона), пункта 5 статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (в редакции настоящего Федерального закона), статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (в редакции настоящего Федерального закона), Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (в редакции настоящего Федерального закона) распространяется на правоотношения, возникшие из ранее заключенных с субъектами малого и среднего предпринимательства договоров аренды движимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

3. Установить, что не допускается отказ в приобретении арендуемого движимого имущества, включенного в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (в редакции настоящего Федерального закона) перечень государственного имущества или

муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, по причине отнесения такого имущества к имуществу, отчуждение которого в соответствии с нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации не допускается, если на день подачи субъектом малого или среднего предпринимательства заявления в соответствии с частью 2 1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (в редакции настоящего Федерального закона) в указанном перечне отсутствовали сведения о таком отнесении.

Президент Российской Федерации В.Путин

Москва, Кремль

29 декабря 2022 года

№ 605-ФЗ