

О заключении соглашений между Правительством Российской Федерации и правительствами государств - бывших союзных республик СССР о компенсации за сдаваемое жилье в связи с выводом войск и убытием к новому месту военной службы

Постановление · № 948 · от 12.08.1994 · Правительство Российской Федерации · Действует без изменений

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Постановление

от 12 августа 1994 г. N 948

г. Москва

О заключении соглашений между Правительством Российской Федерации и правительствами государств - бывших союзных республик СССР о компенсации за сдаваемое жилье в связи с выводом войск и убытием к новому месту военной службы

Правительство Российской Федерации постановляет:

Одобрить в качестве основы для переговоров представленный Министерством иностранных дел Российской Федерации и согласованный с Министерством обороны Российской Федерации, Министерством внутренних дел Российской Федерации, Федеральной службой контрразведки Российской Федерации, другими заинтересованными министерствами и ведомствами типовой проект соглашения между Правительством Российской Федерации и правительствами государств - бывших союзных республик СССР о компенсации за сдаваемое жилье в связи с выводом войск и убытием к новому месту военной службы (прилагается).

Поручить Министерству иностранных дел Российской Федерации и Министерству обороны Российской Федерации провести переговоры с государствами - бывшими союзными республиками СССР о заключении соответствующих соглашений.

Разрешить Министерству иностранных дел Российской Федерации вносить в прилагаемый типовой проект соглашения изменения и дополнения, не имеющие принципиального характера.

Председатель Правительства

Российской Федерации В. Черномырдин

Проект

С О Г Л А Ш Е Н И Е

между Правительством Российской Федерации и

Правительством _____ о компенсации

за сдаваемое жилье в связи с выводом войск и убытием к новому месту военной службы

Правительство Российской Федерации и Правительство _____, далее именуемые Сторонами, исходя из необходимости обеспечения военнослужащих, лиц, уволенных с военной службы, и членов их семей жильем,

с целью принятия согласованных решений по вопросам компенсации за оставляемое военнослужащими, лицами, уволенными с военной службы, и членами их семей, жилье согласились о нижеследующем:

Статья 1

Для целей настоящего Соглашения следующие термины означают:

1. "Военнослужащие" - граждане Российской Федерации, проходящие военную службу на территории _____ в составе Вооруженных Сил Российской Федерации, Пограничных войск Российской Федерации, внутренних войск Министерства внутренних дел Российской Федерации,

органов контрразведки и внешней разведки, других воинских формирований Российской Федерации, в которых законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации предусматривается военная служба, в Объединенных Вооруженных Силах СНГ, а также в составе Вооруженных Сил, Пограничных войск, внутренних войск, органов контрразведки и внешней разведки, других воинских формирований и государственных органов, в которых предусматривается военная служба, _____ и убывающие для дальнейшего прохождения военной службы на территорию Российской Федерации.

2. "Лица, уволенные с военной службы" - лица, проходившие военную службу в качестве офицеров, прапорщиков, мичманов и военнослужащих сверхсрочной службы или проходившие военную службу по контракту в качестве солдат, матросов, сержантов и старшин в Вооруженных Силах, других войсках, воинских формированиях и государственных органах, перечисленных в пункте 1 статьи 1 настоящего Соглашения, а также в Вооруженных Силах бывшего СССР, органах государственной безопасности и внутренних дел бывшего СССР (в том числе в период, когда эти органы именовались по-другому), уволенные в запас или в отставку и являвшиеся на момент подписания настоящего Соглашения гражданами Российской Федерации или.

3. "Члены семей военнослужащих и лиц, уволенных с военной службы" - супруги, дети, родители, а также другие родственники военнослужащих и лиц, уволенных с военной службы, постоянно проживающие совместно с ними и находящиеся на их иждивении либо потерявшие кормильцев.

Статья 2

Военнослужащие, лица, уволенные с военной службы, и члены семей военнослужащих и лиц, уволенных с военной службы, при выезде на постоянное жительство на территорию Российской Федерации или имеют право на обмен, продажу занимаемых ими жилых помещений или получение компенсации за оставляемое (сдаваемое) жилье в домах независимо от их ведомственной принадлежности.

Статья 3

Стороны способствуют обмену или продаже жилья, обеспечивают выплату компенсации за оставляемые (сдаваемые) военнослужащими, лицами, уволенными с военной службы, и членами семей военнослужащих и лиц, уволенных с военной службы, жилые помещения, которые они ранее занимали.

Статья 4

Обмен жилой площади или ее продажа, а также получение за нее компенсации, исходя из ее рыночной стоимости, военнослужащими, лицами, уволенными с военной службы, и членами семей военнослужащих и лиц, уволенных с военной службы, осуществляется через местные органы исполнительной власти по местонахождению этой жилой площади. При этом средства от продажи жилья военнослужащих перечисляются финансовым органам соответствующих министерств и ведомств, а от продажи жилья лиц, уволенных с военной службы, и членов семей военнослужащих и лиц, уволенных с военной службы, - выдаются им на руки.

В случае невозможности выплатить компенсацию за освобождаемые жилые помещения Сторона, на территории которой остается освобождаемая жилая площадь, обязуется в течение года построить (приобрести) своими силами и за счет собственных средств жилье, равное по качеству и объему сданному, по месту убийства лиц, указанных в статье 1 настоящего Соглашения.

Лица, указанные в статье 1 настоящего Соглашения, имеют право беспрепятственно переводить к месту убийства (покупать для вывоза и вывозить валюту Российской Федерации или иностранную валюту) денежные средства, полученные от продажи ранее занимаемого жилья.

Статья 5

При выезде на постоянное жительство с территории одной Стороны на территорию другой Стороны военнослужащим, лицам, уволенным с военной службы, и членам семей военнослужащих и лиц, уволенных с военной службы, уполномоченными органами государственной власти на местах

выдается документ, свидетельствующий, какое действие указанными лицами совершено с жилой площадью и на какую сумму получена компенсация за сданное жилье.

Военнослужащие, лица, уволенные с военной службы, а также члены семей военнослужащих и лиц, уволенных с военной службы, по прибытии к новому месту службы (жительства) обеспечиваются жилыми помещениями в порядке, установленном законодательством государства, на территорию которого они прибыли.

Статья 6

Стороны обязуются информировать друг друга о действующем жилищном законодательстве, осуществлять сотрудничество по вопросам обеспечения жилой площадью военнослужащих, лиц, уволенных с военной службы, и членов семей военнослужащих и лиц, уволенных с военной службы.

Статья 7

Для регулирования спорных вопросов, связанных с применением настоящего Соглашения, создается специальная комиссия на паритетных началах.

Статья 8

Обеспечение охраны жилых помещений военнослужащих, лиц, уволенных с военной службы, и членов семей военнослужащих и лиц, уволенных с военной службы, выезжающих на постоянное жительство с территории одной Стороны на территорию другой Стороны, осуществляется той Стороной, на территории которой находится жилое помещение указанных лиц.

Статья 9

Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания и действует в течение трех (пяти) лет со дня вывода войск Российской Федерации с территории _____, если ни одна из Сторон не заявит об обратном, о чем уведомит другую Сторону не позднее _____ месяцев до выхода из Соглашения.

Совершено в _____ " _____ " _____ 199__ г. в двух экземплярах, на русском и _____ языках, причем оба текста имеют одинаковую силу.

За Правительство За Правительство

Российской Федерации _____