

Об утверждении Правил формирования списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства"

Приказ · № 420 · от 20.07.2022 · Министр обороны · Действует без изменений

МИНИСТР ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

МОСКВА

20 июля 2022 г. № 420

Об утверждении Правил формирования списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства"

Зарегистрирован Минюстом России 20 сентября 2022 г.

Регистрационный № 70153

В соответствии с частью 5 статьи 16.5 Федерального закона от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 30, ст. 3617; 2011, № 30, ст. 4592; 2018, № 1, ст. 90) приказываю:

1. Утвердить Правила формирования списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" (приложение к настоящему приказу).
2. Признать утратившими силу приказы Министра обороны Российской Федерации:
от 13 апреля 2012 г. № 800 "Об утверждении Правил формирования списков военнослужащих Вооруженных Сил Российской Федерации, проходящих военную службу по контракту, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 21 июня 2012 г., регистрационный № 24657);
от 17 марта 2015 г. № 140 "Об утверждении Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 17 июня 2015 г., регистрационный № 37688).

Министр обороны
Российской Федерации
генерал армии С.Шойгу

Приложение
к приказу Министра обороны
Российской Федерации

ПРАВИЛА

формирования списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства"

1. При наличии оснований, предусмотренных Перечнем категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2012 г. № 108 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 8, ст. 1024; 2022, № 21, ст. 3466) (далее - Перечень, постановление № 108 соответственно), в члены жилищно-строительных кооперативов, созданных в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 30, ст. 3617; 2021, № 1, ст. 33) (далее - Федеральный закон № 161-ФЗ), имеют право быть принятыми:

1) военнослужащие Вооруженных Сил Российской Федерации, проходящие военную службу по контракту, в том числе проходящие военную службу за пределами территории Российской Федерации (далее - военнослужащие);

2) граждане, замещающие в Министерстве обороны Российской Федерации (далее - Министерство обороны) должности федеральной государственной гражданской службы или являющиеся работниками, замещающими должности, не являющиеся должностями федеральной государственной гражданской службы, а также граждане, для которых работа на федеральных государственных унитарных предприятиях, в федеральных государственных учреждениях Министерства обороны (далее - подведомственные Министерству обороны организации) является основным местом работы (далее - лица гражданского персонала), при наличии условий, указанных в пунктах 1, 4 и 8 Перечня;

3) по решению Министра обороны Российской Федерации граждане из числа лиц, указанных в пункте 8 Перечня, замещающие должности категорий "руководители" и "помощники (советники)" федеральной государственной гражданской службы высшей группы должностей, без учета условия, предусмотренного пунктом 8 Перечня.

2. Военнослужащие, лица гражданского персонала имеют право на однократное включение в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, созданных в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом № 161-ФЗ (далее - список), с учетом положений части 3 статьи 16.5 Федерального закона № 161-ФЗ .

3. Формирование списка осуществляется Департаментом жилищного обеспечения и управления жилищным фондом Министерства обороны Российской Федерации (далее - Департамент жилищного обеспечения).

4. Для включения в список военнослужащие, лица гражданского персонала представляют в Департамент жилищного обеспечения заявление о включении в список (далее - заявление) (рекомендуемый образец приведен в приложении № 1 к настоящим Правилам), содержащее согласие на обработку персональных данных, с приложением следующих документов:

1) копия паспорта гражданина Российской Федерации;

2) копия свидетельства о заключении (расторжении) брака - при состоянии в браке (расторжении брака), копии паспортов, удостоверяющих личности всех членов семьи заявителя, копии свидетельств о рождении детей, не достигших 14-летнего возраста, а в случае, если дети усыновлены (удочерены), - копии свидетельств об усыновлении (удочерении) либо решений судов об

усыновлении (удочерении) - в случае, предусмотренном пунктом 4 Перечня;

3) документ, подтверждающий прохождение военной службы, - для военнослужащего;

4) заверенная работодателем копия трудовой книжки и (или) сведения о трудовой деятельности, предусмотренные статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 1, ст. 3; 2019, № 51, ст. 7491), - для лица гражданского персонала;

5) справка о стаже работы (общей продолжительности федеральной государственной гражданской службы) в Министерстве обороны и подведомственных Министерству обороны организациях - для лица гражданского персонала.

Копии документов, указанные в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта, должны быть представлены с предъявлением подлинника либо удостоверены в нотариальном или ином установленном законодательством Российской Федерации порядке.

5. Департамент жилищного обеспечения после поступления заявления и документов:

1) рассматривает заявления военнослужащих и лиц гражданского персонала, а также проверяет документы, представленные в соответствии с пунктом 4 настоящих Правил;

2) в случае необходимости направляет запросы в целях получения разъяснений по вопросам применения Перечня в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с пунктом 2 постановления № 108 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 8, ст. 1024; 2014, № 14, ст. 1627);

3) принимает решение о включении в список (рекомендуемый образец приведен в приложении № 2 к настоящим Правилам) либо об отказе во включении в список (рекомендуемый образец приведен в приложении № 3 к настоящим Правилам);

4) ведет учет военнослужащих, лиц гражданского персонала, включенных в список.

6. Решение о включении в список или об отказе во включении в список принимается Департаментом жилищного обеспечения в срок, не превышающий 30 рабочих дней с даты приема заявления и документов, предусмотренных пунктом 4 настоящих Правил.

7. Военнослужащие, лица гражданского персонала включаются в список с даты подачи (даты отправки по почте) заявления и документов, указанных в пункте 4 настоящих Правил, на основании решения о включении в список.

8. Департамент жилищного обеспечения в течение 7 рабочих дней со дня принятия решения о включении в список или об отказе во включении в список уведомляет о нем военнослужащих, лиц гражданского персонала под подпись либо способом, позволяющим установить факт получения решения.

9. Военнослужащим, лицам гражданского персонала отказывается во включении в список в случаях, если:

1) представленные документы не подтверждают наличие предусмотренных Перечнем оснований, необходимых для включения в список, а также не представлены все документы, предусмотренные пунктом 4 настоящих Правил;

2) при проведении проверки представленных документов в них выявлены недостоверные сведения;

3) военнослужащие, лица гражданского персонала ранее были включены в список и (или) являются членами жилищно-строительного кооператива, созданного в соответствии с Федеральным законом № 161-ФЗ ;

4) военнослужащие, лица гражданского персонала являются членами жилищно-строительного кооператива, которому в случаях, предусмотренных статьей 24 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2016, № 26, ст. 3875) и другими федеральными законами, предоставлены в безвозмездное пользование земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.

10. Военнослужащие, лица гражданского персонала исключаются из списка в случаях:

- 1) подачи заявления с просьбой об исключении их из списка;
 - 2) выявления сведений, не соответствующих сведениям, указанным в заявлении и представленных документах, предусмотренных пунктом 4 настоящих Правил, послужившим основанием для включения в список;
 - 3) увольнения с военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации, с федеральной государственной гражданской службы в Министерстве обороны, прекращения трудовых отношений с Министерством обороны или подведомственными Министерству обороны организациями;
 - 4) вступления в члены жилищно-строительного кооператива, созданного в соответствии с Федеральным законом № 161-ФЗ ;
 - 5) смерти гражданина или признания его судом безвестно отсутствующим или умершим.
11. Решение об исключении из списка (рекомендуемый образец приведен в приложении № 4 к настоящим Правилам) в течение 7 рабочих дней с даты его принятия доводится до военнослужащих, лиц гражданского персонала, а в случае, указанном в подпункте 5 пункта 10 настоящих Правил, до членов семьи военнослужащего, лица гражданского персонала под подпись либо способом, позволяющим установить факт получения решения.
12. Департамент жилищного обеспечения ежегодно до 1 декабря в отношении военнослужащих и лиц гражданского персонала проводит проверку сведений о прохождении военной службы, федеральной государственной гражданской службы либо об осуществлении трудовой деятельности в Министерстве обороны и подведомственных Министерству обороны организациях.

Приложение № 1

к Правилам формирования списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", утвержденным приказом Министра обороны Российской Федерации от 20 июля 2022 г. № 420

Рекомендуемый образец

Департамент жилищного обеспечения и управления жилищным фондом Министерства обороны Российской Федерации

от _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии)
проживающего (зарегистрированного)
по адресу: _____,
(индекс, почтовый адрес)
контактные данные _____
(телефон, адрес электронной почты)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов

Прошу включить меня, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии)
и совместно проживающих со мной членов моей семьи: _____

(степень родства члена семьи, фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)
в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24

июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" (далее - список).

Страховой номер индивидуального лицевого счета _____

Личный номер (для военнослужащих) _____

Должность (для лиц гражданского персонала) _____

Стаж федеральной государственной гражданской службы (работы) в Министерстве обороны Российской Федерации более ____ лет.

Подтверждаю, что членом жилищно-строительных кооперативов, созданных в соответствии с законодательством Российской Федерации, не являюсь.

В иных федеральных органах государственной власти, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления в списки не включен и в настоящее время в списках указанных органов не состою.

Я и члены моей семьи достоверность и полноту настоящих сведений подтверждаем (за несовершеннолетних и (или) недееспособных членов семьи подпись ставится их законным представителем). Даем согласие на проведение уполномоченными органами проверки представленных сведений во всех федеральных органах исполнительной власти (федеральных государственных органах), органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления и подведомственных указанным органам организациях (учреждениях), а также согласие на обработку персональных данных.

В случае изменения представляемых сведений, в том числе вступления в члены жилищно-строительных кооперативов, созданных в соответствии с законодательством Российской Федерации, обязуюсь в течение 5 рабочих дней направить в Департамент жилищного обеспечения и управления жилищным фондом Министерства обороны Российской Федерации (далее - Департамент) измененные сведения с приложением подтверждающих документов или их копий, удостоверенных в нотариальном либо ином установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Я, _____,

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

предупрежден о возможности исключения из списка в случае выявления в представленных документах сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием для включения в список.

Согласен/не согласен (нужное подчеркнуть) на получение с официальной электронной почты Департамента информации и документов по всем вопросам, связанным с обеспечением и реализацией моих прав на жилищное обеспечение, на адрес электронной почты:

_____ (не заполняется в случае несогласия).

Согласен, что получение мной на указанный адрес электронной почты информации и документов по всем вопросам, связанным с обеспечением и реализацией моих прав на жилищное обеспечение, будет считаться официальным получением и ознакомлением меня с указанной информацией и документами (в случае дачи согласия на получение информации и документов на адрес электронной почты).

Приложения:

1. _____
2. _____
3. _____

"__" _____ 20__ г. _____

подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии)

"__" _____ 20__ г. _____

подпись члена семьи, фамилия, имя, отчество (при наличии)

"__" _____ 20__ г. _____

подпись члена семьи, фамилия, имя, отчество (при наличии)

Приложение № 2

к Правилам формирования списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", утвержденным приказом Министра обороны

Российской Федерации

от 20 июля 2022 г. № 420

Рекомендуемый образец

МИНИСТЕРСТВО ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Департамент жилищного обеспечения и управления жилищным фондом Министерства обороны Российской Федерации

Решение № ____

о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства"

"__" _____ 20__ г.

г. _____

Рассмотрев заявление и документы, представленные

_____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии); воинское звание, личный номер - для военнослужащих, должность - для лиц гражданского персонала)

в соответствии с Правилами формирования списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", утвержденными приказом Министра обороны Российской Федерации от "__" _____ 20__ г. № ____, принято решение ВКЛЮЧИТЬ

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

и членов его семьи в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства".

Состав семьи:

супруга (супруг) _____,

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

дети: _____,

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

иные члены семьи: _____

(степень родства, фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

Общий трудовой стаж более ____ лет (для лиц гражданского персонала).

Дополнительные сведения (указываются при необходимости).

(должностное лицо Департамента жилищного обеспечения и управления жилищным фондом Министерства обороны Российской Федерации)

(подпись, инициал имени, фамилия)

М.П.

"__" _____ 20__ г.

Приложение № 3

к Правилам формирования списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", утвержденным приказом Министра обороны Российской Федерации от 20 июля 2022 г. № 420

Рекомендуемый образец

МИНИСТЕРСТВО ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Департамент жилищного обеспечения и управления жилищным фондом Министерства обороны Российской Федерации

Решение № ____

об отказе во включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства"

"__" _____ 20__ г.

г. _____

Рассмотрев заявление и документы, представленные

_____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии); воинское звание, личный номер - для военнослужащих, должность - для лиц гражданского персонала)

в соответствии с подпунктом __ пункта 9 Правил формирования списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", утвержденных приказом Министра обороны Российской Федерации от "__" _____ 20__ г. № ____, принято решение ОТКАЗАТЬ

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

во включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" (далее - список).

Гражданин _____ и члены его семьи

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

не могут быть включены в список по следующим основаниям (ниже указываются обстоятельства и факты со ссылками на положения законодательства Российской Федерации).

Дополнительные сведения (указываются при необходимости).

(должностное лицо Департамента жилищного обеспечения и управления жилищным фондом Министерства обороны Российской Федерации)

(подпись, инициал имени, фамилия)

М.П.

"__" _____ 20__ г.

Приложение № 4

к Правилам формирования списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", утвержденным приказом Министра обороны Российской Федерации от 20 июля 2022 г. № 420

Рекомендуемый образец

МИНИСТЕРСТВО ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Департамент жилищного обеспечения и управления жилищным фондом Министерства обороны Российской Федерации

Решение № ____

об исключении из списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства"

"__" _____ 20__ г.

г. _____

В соответствии с подпунктом ____ пункта 10 Правил формирования списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", утвержденных приказом Министра обороны Российской Федерации от "__" _____ 20__ г. № _____, принято решение ИСКЛЮЧИТЬ

(фамилия, имя, отчество (при наличии); воинское звание, личный номер - для военнослужащих, должность - для лиц гражданского персонала)

из списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства".

Дополнительные сведения (указываются при необходимости).

(должностное лицо Департамента жилищного обеспечения и управления жилищным фондом Министерства обороны Российской Федерации)

(подпись, инициал имени, фамилия)

М.П.

"__" _____ 20__ г.