

Статья 5

Компетентные органы Конголезской Стороны с целью реализации проекта в течение 3 месяцев с даты вступления в силу настоящего Соглашения заключают концессионное соглашение формы BOOT (Build - Own - Operate - Transfer; Строительство - Владение - Эксплуатация - Передача) (далее - Концессионное соглашение) с совместным предприятием на строительство и последующую эксплуатацию трубопровода сроком не менее 25 лет с гарантированным тарифом на перекачку нефтепродуктов, который обеспечит загрузку трубопровода и гарантирует возврат инвестиций. Технические и экономические параметры проекта определяются в Концессионном соглашении. Указанные параметры будут соответствовать основным параметрам проектной документации на строительство трубопровода, утвержденной компетентным органом Конголезской Стороны. Концессионное соглашение будет предусматривать право совместного предприятия на создание активов проекта, владение активами проекта, эксплуатацию и коммерческое использование активов проекта в течение срока действия Концессионного соглашения, а также порядок перехода права собственности на активы проекта Конголезской Стороне по окончании периода действия Концессионного соглашения.

Под активами проекта для целей настоящего Соглашения подразумевается созданное в процессе реализации проекта движимое и недвижимое имущество, включая, но не ограничиваясь, объектами капитального строительства, участками земли, паями, транспортом, оборудованием и техникой, задействованными в эксплуатации трубопровода, объекты незавершенного строительства, имущественные права, права на осуществление предпринимательской деятельности, предоставляемые на основе закона или договора, нематериальные активы, в том числе заключенные договоры с персоналом, задействованным в операционной эксплуатации трубопровода, финансовые вложения в долговые, долевого и производные финансовые инструменты, акции, доли в уставном капитале прочих организаций, прочие краткосрочные и долгосрочные финансовые вложения, неоплаченные дебиторские задолженности, авансы выплаченные, а также запасы товарно-материальных ценностей, в том числе технические (неизвлекаемые) нефтепродукты, необходимые для операционной эксплуатации трубопровода, права требования по денежным средствам, вложенным для создания экономических ценностей, или по договорам, имеющим экономическую ценность, которые связаны с активами.