

Статья 16.3. Открытие и изменение банковских реквизитов залогового счета (залоговых счетов), на котором учитываются денежные средства, составляющие ипотечное покрытие облигаций с ипотечным покрытием, эмитентом которых является ипотечный агент

1. Залоговый счет (залоговые счета), на котором учитываются денежные средства, составляющие ипотечное покрытие облигаций с ипотечным покрытием, эмитентом которых является ипотечный агент, открывается только в кредитной организации, являющейся уполномоченным банком в соответствии с требованиями пункта 3 статьи 2 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (далее - уполномоченный банк).
 2. Ипотечный агент расторгает в одностороннем порядке договор банковского счета с кредитной организацией, которая перестала являться уполномоченным банком. В этом случае ипотечный агент обязан открыть залоговый счет (залоговые счета) в другой кредитной организации, являющейся уполномоченным банком, и перевести все суммы денежных средств, составляющие ипотечное покрытие облигаций с ипотечным покрытием, на новый залоговый счет (залоговые счета) не позднее тридцати рабочих дней со дня, когда ипотечный агент узнал или должен был узнать о том, что кредитная организация перестала являться уполномоченным банком. Кредитная организация, которая перестала являться уполномоченным банком, проводит операции по залоговому счету (залоговым счетам) до получения от ипотечного агента распоряжения о переводе денежных средств на новый залоговый счет (залоговые счета).
 3. Изменение банковских реквизитов залогового счета (залоговых счетов), на котором учитываются денежные средства, составляющие ипотечное покрытие облигаций с ипотечным покрытием, эмитентом которых является ипотечный агент, допускается при условии внесения этим эмитентом сведений об изменении банковских реквизитов такого счета (счетов) в решение о выпуске облигаций с ипотечным покрытием.
 4. Согласие владельцев облигаций с ипотечным покрытием на внесение в решение о выпуске облигаций с ипотечным покрытием изменений, связанных с изменением банковских реквизитов залогового счета (залоговых счетов), в том числе в связи с открытием залогового счета (залоговых счетов) в другой кредитной организации, не требуется.
- (Дополнение статей - Федеральный закон от 20.10.2022 № 409-ФЗ)