

Об утверждении типовых договоров безвозмездного пользования лесными участками

Приказ · № 184 · от 02.04.2026 · Министерство природных ресурсов и экологии · Действует без изменений

Министерство юстиции
Российской Федерации
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 86721
от 29 мая 2026 г.

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

Москва

2 апреля 2026 г. № 184

Об утверждении типовых договоров безвозмездного пользования лесными участками

В соответствии с частью 3 статьи 74 3 Лесного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.2.144(2) пункта 5 Положения о Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2015 г. № 1219, приказываю:

1. Утвердить типовые договоры безвозмездного пользования лесными участками согласно приложениям № 1 - 3 к настоящему приказу.
2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 сентября 2026 г. и действует до 1 сентября 2032 г.

Министр А.А.Козлов

Приложение № 1
к приказу Министерства
природных ресурсов и экологии
Российской Федерации
от 2 апреля 2026 г. № 184

Типовой договор безвозмездного пользования лесным участком для ведения сельского хозяйства

(место заключения договора) "___" _____ 20__ г. № ___

(наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления)
в лице

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)
действующего на основании

(правоустанавливающий документ (положение, устав) или доверенность, их реквизиты)
именуемый в дальнейшем Ссудодатель, с одной стороны, и

(полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования юридического лица или фамилия, имя,
отчество (при наличии) гражданина)

в лице

(фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, действующего от имени гражданина,

должность (при наличии), фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, действующего от имени юридического лица)

действующего на основании

(устав, доверенность (при наличии), их реквизиты)

именуемый в дальнейшем Ссудополучатель, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Ссудодатель на основании

(номер и дата решения органа государственной власти или органа местного самоуправления, наименование органа)

обязуется предоставить, а Ссудополучатель обязуется принять во временное пользование лесной участок (лесные участки), находящийся (находящиеся) в

(государственной или муниципальной)

собственности, определенный в пункте 1.2 настоящего Договора (далее - лесной участок).

1.2. Лесной участок, предоставляемый по настоящему Договору, имеет следующие характеристики:

площадь: _____ га;

местоположение: _____

(субъект Российской Федерации, муниципальный район, лесничество,

участковое лесничество, урочище (при наличии), номер (номера) лесного квартала, лесотаксационного выдела)

(кадастровый номер)

категория защитности: _____;

вид разрешенного использования: _____.

1.3. Ссудополучателю передается лесной участок для ведения сельского хозяйства с целью

1.4. Границы лесного участка указаны в схеме расположения лесного участка, предусмотренной приложением № 1 к настоящему Договору.

II. Взаимодействие сторон

2.1. Ссудодатель имеет право осуществлять проверки соблюдения Ссудополучателем условий настоящего Договора, в том числе осуществлять осмотр предоставленного лесного участка для оценки в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.2. Ссудодатель обязан:

а) в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего Договора или изменений к нему обратиться с заявлением о государственной регистрации права безвозмездного пользования лесным участком, передаваемым по настоящему Договору, или изменений, вносимых в настоящий Договор, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной

власти или его территориальный орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, и в течение 10 рабочих дней со дня подачи указанного заявления известить в письменной форме Ссудополучателя о подаче таких документов; не позднее 60 календарных дней со дня подписания сторонами настоящего Договора передать Ссудополучателю экземпляр настоящего Договора, копию документа, подтверждающего государственную регистрацию, или уведомление об отказе в государственной регистрации права безвозмездного пользования лесным участком, передаваемым по настоящему Договору;

б) передать лесной участок Ссудополучателю по акту приема-передачи лесного участка, предоставляемого в безвозмездное пользование в целях использования лесов для ведения сельского хозяйства, форма которого предусмотрена приложением № 2 к настоящему Договору, в течение 1 рабочего дня со дня заключения настоящего Договора;

в) осуществлять на лесном участке в пределах полномочий, определенных статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации, мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей вследствие лесных пожаров;

г) уведомить Ссудополучателя о времени и месте проведения проверки соблюдения условий настоящего Договора за 3 рабочих дня до дня проведения проверки;

д) уведомить Ссудополучателя об осуществлении мероприятий, предусмотренных частью 1 статьи 53.7 Лесного кодекса Российской Федерации, за 3 рабочих дня до начала их осуществления;

е) принять от Ссудополучателя в день окончания срока действия настоящего Договора лесной участок по акту возврата лесного участка, предоставленного в безвозмездное пользование в целях использования лесов для ведения сельского хозяйства, форма которого предусмотрена приложением № 3 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными приложением № 3 к настоящему Договору, на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора принять от Ссудополучателя лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту возврата лесного участка, предоставленного в безвозмездное пользование в целях использования лесов для ведения сельского хозяйства, форма которого предусмотрена приложением № 3 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

ж) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, осуществлять федеральный государственный лесной контроль (надзор) или муниципальный лесной контроль, лесную охрану;

з) предоставлять Ссудополучателю информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала в течение 30 календарных дней со дня получения запроса в письменной форме.

2.3. Ссудополучатель имеет право:

а) по согласованию с Ссудодателем в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего Договора или изменений к нему обратиться с заявлением о государственной регистрации права безвозмездного пользования лесным участком, передаваемым по настоящему Договору, или изменений, вносимых в настоящий Договор, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти или его территориальный орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, и в течение 10 рабочих дней со дня подачи указанного заявления известить в письменной форме Ссудодателя о подаче таких документов; не позднее 60 календарных дней со дня подписания настоящего Договора передать Ссудодателю экземпляр настоящего Договора, копию документа, подтверждающего государственную регистрацию, или уведомление об отказе в государственной регистрации права безвозмездного пользования лесным участком, передаваемым по настоящему Договору;

- б) приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора после его заключения, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка, предоставляемого в безвозмездное пользование в целях использования лесов для ведения сельского хозяйства, форма которого предусмотрена приложением № 2 к настоящему Договору;
- в) осуществлять на лесном участке в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, создание лесной инфраструктуры, предусмотренной приложением № 4 к настоящему Договору. Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов лесной инфраструктуры, указывается в приложении № 5 к настоящему Договору;
- г) получать информацию от Ссудодателя о планируемых рубках лесных насаждений на лесном участке, являющемся предметом настоящего Договора;
- д) осуществлять свою деятельность в соответствии с лесным планом субъекта Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества;
- е) получать от Ссудодателя информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала.

2.4. Ссудополучатель обязан:

- а) принять лесной участок от Ссудодателя по акту приема-передачи лесного участка, предоставляемого в безвозмездное пользование в целях использования лесов для ведения сельского хозяйства, форма которого предусмотрена приложением № 2 к настоящему Договору, в день заключения настоящего Договора;
- б) использовать лесной участок по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;
- в) осуществлять установленный настоящим Договором вид использования лесов в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- г) не позднее, чем за один месяц до начала мероприятий по лесовосстановлению представлять Ссудодателю проекты лесовосстановления, а также информацию и документы, подтверждающие (удостоверяющие) качество посевного и посадочного материала и его происхождение;
- д) соблюдать установленные режимы особо охраняемых природных территорий, особо защитных участков лесов, расположенных в границах предоставленного лесного участка, сохранять виды растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красную книгу

_____,
(субъект Российской Федерации)

а также места их обитания 1 ;

1 Положение включается в договор безвозмездного пользования лесным участком при наличии установленного правового режима защитных лесов.

осуществлять мероприятия по сохранению биоразнообразия (сохранять отдельные ценные деревья в любом ярусе и их группы) в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества;

е) сохранять на лесном участке природные ландшафты, объекты животного мира, растительного мира и водные объекты;

ж) осуществлять меры по предупреждению лесных пожаров в соответствии с законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества и приложением № 6 к настоящему Договору;

з) в случае обнаружения лесного пожара на предоставленном лесном участке немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу (телефон: _____) и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара;

и) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия на переданном в безвозмездное пользование лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества и приложением № 6 к настоящему Договору;

- к) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов на лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и лесохозяйственным регламентом лесничества;
- л) обеспечивать сохранность объектов лесного семеноводства;
- м) при повреждении или уничтожении по вине Ссудополучателя верхнего плодородного слоя почвы, искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев приводить их в состояние, пригодное для использования по назначению, предусмотренному лесохозяйственным регламентом лесничества, восстанавливать объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, поврежденные по вине Ссудополучателя;
- н) в день окончания срока действия настоящего Договора передать Ссудодателю лесной участок по акту возврата лесного участка, предоставленного в безвозмездное пользование в целях использования лесов для ведения сельского хозяйства, форма которого предусмотрена приложением № 3 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными в приложении № 3 к настоящему Договору, на день окончания срока действия настоящего Договора;
- в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора передать Ссудодателю лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту возврата лесного участка, предоставленного в безвозмездное пользование в целях использования лесов для ведения сельского хозяйства, форма которого предусмотрена приложением № 3 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;
- о) сообщить Ссудодателю в письменной форме не позднее, чем за 60 календарных дней о намерении расторгнуть настоящий Договор;
- п) по истечении срока действия настоящего Договора или в случае досрочного прекращения срока действия настоящего Договора освободить лесной участок от объектов, созданных для освоения лесного участка, и осуществить рекультивацию земель, на которых расположены леса и которые подверглись загрязнению и иному негативному воздействию, в соответствии с проектом рекультивации земель и требованиями законодательства Российской Федерации;
- р) извещать Ссудодателя в письменной форме об изменении адреса юридического лица в пределах места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Ссудополучателя, в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений 2 ;
- извещать Ссудодателя в письменной форме об изменении адреса регистрации по месту жительства (пребывания) гражданина, в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений 3 ;

2 Положение включается в договор безвозмездного пользования лесным участком, заключаемый с юридическим лицом.

3 Положение включается в договор безвозмездного пользования лесным участком, заключаемый с гражданином.

с) представлять отчеты, предусмотренные статьями 49, 60, 60 11 , 60 16 , 66 Лесного кодекса Российской Федерации.

2.5. Ссудополучатель не вправе препятствовать доступу граждан на предоставленный лесной участок, а также осуществлению заготовки и сбору находящихся на нем пищевых и недревесных лесных ресурсов в соответствии со статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации.

III. Ответственность сторон

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Ссудодатель и Ссудополучатель несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии со статьей 393 Гражданского кодекса Российской Федерации убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

3.2. За нарушение условий настоящего Договора Ссудополучатель уплачивает Ссудодателю неустойку в следующем размере:

а) за все количество срубленных или поврежденных до степени прекращения роста деревьев за пределами лесосек на смежных с ними 50-метровых полосах - 10-кратная стоимость срубленных или поврежденных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2007 г. № 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности", для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах 4 ;

4 Положение включается в договор безвозмездного пользования лесным участком, предполагающего рубку лесных насаждений при использовании лесов.

б) за уничтожение или повреждение квартальных столбов - 5 тысяч рублей;

в) за невыполнение и несвоевременное выполнение противопожарных мероприятий - 3-кратная стоимость затрат, необходимых для выполнения этих мероприятий по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации в области лесных отношений;

г) при непредставлении Ссудополучателем в письменной форме сведений об изменении места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Ссудополучателя, в установленный настоящим Договором срок - 10 тысяч рублей 5 ;

при непредставлении Ссудополучателем в письменной форме сведений об изменении адреса регистрации по месту жительства (пребывания) гражданина, в установленный настоящим Договором срок - 10 тысяч рублей 6 ;

5 Положение включается в договор безвозмездного пользования лесным участком, заключаемый с юридическим лицом.

6 Положение включается в договор безвозмездного пользования лесным участком, заключаемый с гражданином.

д) за невыполнение обязательств, установленных подпунктом "п" пункта 2.4 настоящего Договора, - 4-кратная стоимость работ, необходимых для восстановления соответствующей территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации.

3.3. Уплата неустойки не освобождает Ссудополучателя от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

IV. Порядок изменения и расторжения Договора

4.1. Изменение настоящего Договора осуществляется в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и Лесным кодексом Российской Федерации 7 .

7 Часть 1 статьи 74 4 Лесного кодекса Российской Федерации.

4.2. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

4.3. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

4.4. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским

законодательством Российской Федерации и земельным законодательством Российской Федерации.

4.5. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по решению суда в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и Лесным кодексом Российской Федерации, в том числе в случае невыполнения лицом, использующим леса, предусмотренных настоящим Договором мероприятий по сохранению лесов, мероприятий по охране лесов от пожаров в объеме и сроки, которые предусмотрены проектом лесовосстановления, проектом лесоразведения, сводным планом тушения лесных пожаров на территории субъекта Российской Федерации, планом тушения лесных пожаров 8 .

8 Часть 2 статьи 74 4 Лесного кодекса Российской Федерации.

V. Срок действия Договора

5.1. Срок действия договора безвозмездного пользования лесным участком устанавливается с даты государственной регистрации права безвозмездного пользования лесным участком, передаваемым в соответствии с таким договором и составляет

_____ 9 .

(срок предоставления лесного участка, лет)

9 Часть 2 статьи 74 2 Лесного кодекса Российской Федерации.

VI. Прочие условия

6.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Рассмотрение споров в судебном порядке производится по месту нахождения Ссудодателя.

6.2. Ссудополучатель и Ссудодатель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон Договора, один для регистрирующего органа.

6.4. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

VII. Реквизиты и подписи сторон

ССУДОДАТЕЛЬ:

Наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления

Место нахождения

Адрес для направления почтовой
корреспонденции

ИНН

КПП

ОГРН

ОКТМО

_____ (подпись)

м.п.

ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ 10 :

Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования юридического лица

10 Положение включается в договор безвозмездного пользования лесным участком, заключаемый с юридическим лицом.

Адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица

Адрес для направления почтовой корреспонденции

ИНН

КПП

ОГРН

ОКПО

_____ (подпись)

м.п. (при наличии)

ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ 11 :

Фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина

11 Положение включается в договор безвозмездного пользования лесным участком, заключаемый с гражданином.

Данные документа, удостоверяющего личность (серия, номер, дата выдачи и кем выдан)

Адрес регистрации по месту жительства (пребывания)

ИНН (при наличии)

Номер телефона

_____ (подпись)

м.п. (при наличии)

ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ССУДОПОЛУЧАТЕЛЯ

ПО ДОВЕРЕННОСТИ:

Фамилия, имя, отчество (при наличии)

Данные документа, удостоверяющего личность (серия, номер, дата выдачи и кем выдан)

Доверенность (номер, дата)

Адрес регистрации по месту жительства (пребывания)

Номер телефона

_____ (подпись)

м.п. (при наличии)

Ссудодатель

Ссудополучатель

_____ (должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать)

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать (последнее при наличии))

" _____ "

(число)

_____ (месяц)

_____ (год)

" _____ "

(число)

(месяц)

(год)

Рекомендуемый образец

Приложение № 1

к договору безвозмездного пользования лесным участком

от _____ № _____

СХЕМА

расположения и границы лесного участка

(субъект Российской Федерации, муниципальный район)

Лесничество, участковое лесничество, урочище (при наличии), номер (номера) лесных кварталов,
лесотаксационных выделов

Масштаб: _____

Кадастровый номер участка и номер учетной записи в государственном лесном реестре, площадь
участка _____

Условные обозначения:

Ссудодатель

Ссудополучатель

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать (последнее при наличии))

" _____ "

(число)

(месяц)

(год)

" _____ "

(число)

(месяц)

(год)

Рекомендуемый образец

Приложение № 2

к договору безвозмездного пользования лесным участком

от _____ № _____

АКТ

приема-передачи лесного участка, предоставляемого в безвозмездное пользование в целях использования лесов для ведения сельского хозяйства

(место)

"__" _____ 20__ г.

Ссудодатель в лице

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии))

и Ссудополучатель в лице

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

составили настоящий Акт о том, что на основании договора безвозмездного пользования лесным участком первый передал, а второй принял лесной участок для

_____,
имеющий местоположение: _____

(субъект Российской Федерации, муниципальный район, лесничество, участковое лесничество, урочище (при наличии), номер (номера) лесных кварталов, лесотаксационных выделов)

(кадастровый номер)

Характеристики лесного участка

1. Распределение земель

(га)Общая площадь - всегоВ том числе

Лесные землиНелесные земли

Занятые лесными насаждениямиЛесные культурыЛесные питомники, плантацииНезанятые лесными насаждениямиИтогоДорогиПросекиБолотаДругиеИтого

1234567891011

2. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесовЛесничествоУчастковое лесничество, урочище (при наличии)Лесной квартал, лесотаксационный выделХозяйство, преобладающая породаПлощадь (га), запас древесины (куб. м) - всегоВ том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)

МолоднякиСредневозрастныеПриспевающиеСпелые и перестойные

12345678910

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесовЛесной квартал, лесотаксационный выделХозяйство, преобладающая породаСоставВозрастБонитетПолнотаСредний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)

МолоднякиСредневозрастныеПриспевающиеСпелые и перестойные

1234567891011

4. Объекты лесной инфраструктуры

№ ЛесничествоУчастковое лесничество, урочище (при наличии)Лесной кварталЛесотаксационный выделНаименование объектаЕдиница измеренияОбъем

12345678

5. Особо защитные участки лесов

№

ЛесничествоУчастковое лесничество, урочище (при наличии)Лесной кварталЛесотаксационный
выделНазначениеПлощадь (га)
1234567

6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ ЛесничествоУчастковое лесничество, урочище (при наличии)Лесной кварталЛесотаксационный
выделНаименование объектаЕдиница измеренияОбъем
12345678

7. Права третьих лиц _____.

Ссудодатель

Ссудополучатель

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать (последнее при наличии))

Рекомендуемый образец

Приложение № 3

к договору безвозмездного пользования лесным участком

от _____ № _____

АКТ

возврата лесного участка, предоставленного в безвозмездное пользование в целях использования
лесов для ведения сельского хозяйства

(место)

"__" _____ 20__ г.

Ссудодатель в лице

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии))

и Ссудополучатель в лице

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

на основании договора безвозмездного пользования лесным участком для

(вид использования лесного участка, указанного в договоре безвозмездного пользования лесным
участком)

(реквизиты договора)

составили настоящий Акт о том, что первый передал (вернул), а второй принял лесной участок,
имеющий местоположение: _____

(субъект Российской Федерации, муниципальный район, лесничество, участковое лесничество,
урочище (при наличии), номер (номера) лесных кварталов, лесотаксационных выделов)

(кадастровый номер)

Характеристики лесного участка

1. Распределение земель

(га)Общая площадь - всегоВ том числе

Лесные землиНелесные земли

Занятые лесными насаждениямиЛесные культурыЛесные питомники, плантацииНезанятые лесными насаждениямиИтогоДорогиПросекиБолотаДругиеИтого

1234567891011

2. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесовЛесничествоУчастковое лесничество, урочище (при наличии)Лесной квартал, лесотаксационный выделХозяйство, преобладающая породаПлощадь (га), запас древесины (куб. м) - всегоВ том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)

МолоднякиСредневозрастныеПриспевающиеСпелые и перестойные

12345678910

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесовЛесной квартал, лесотаксационный выделХозяйство, преобладающая породаСоставВозрастБонитетПолнотаСредний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)

МолоднякиСредневозрастныеПриспевающиеСпелые и перестойные

1234567891011

4. Объекты лесной инфраструктуры

№ ЛесничествоУчастковое лесничество, урочище (при наличии)Лесной кварталЛесотаксационный выделНаименование объектаЕдиница измеренияОбъем

12345678

5. Особо защитные участки лесов

№

ЛесничествоУчастковое лесничество, урочище (при наличии)Лесной кварталЛесотаксационный выделНазначениеПлощадь (га)

1234567

6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ ЛесничествоУчастковое лесничество, урочище (при наличии)Лесной кварталЛесотаксационный выделНаименование объектаЕдиница измеренияОбъем

12345678

7. Права третьих лиц _____.

Ссудодатель

Ссудополучатель

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать (последнее при наличии))

Рекомендуемый образец

Приложение № 4

к договору безвозмездного пользования лесным участком

от _____ № _____

Характеристика

проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке

Наименование объекта Лесничество, участковое лесничество № квартала № выдела Площадь объекта,

га Протяженность объекта, км Характеристика объекта Проектируемые мероприятия Год проведения

123456789

Существующие объекты

Объекты, подлежащие ремонту или реконструкции

Проектируемые объекты

Ссудодатель

Ссудополучатель

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать (последнее при наличии))

Рекомендуемый образец

Приложение № 5

к договору безвозмездного пользования лесным участком

от _____ № _____

Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов лесной инфраструктуры

Проектируемые объекты Лесничество, участковое лесничество № квартала № выдела Площадь,

га Объем рубок, тыс. м³ Год проведения работ

Корневой запас в том числе хвойные Ликвидный запас в том числе хвойные

12345678910

ИТОГО

Ссудодатель

Ссудополучатель

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать (последнее при наличии))

Рекомендуемый образец

Приложение № 6

к договору безвозмездного пользования лесным участком

от _____ № _____

Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности

Площадь, га

№	Лесничество, участковое лесничество	Площадь по классам пожарной опасности	Итого	Средний
	класс			
I				
IIIIIIIV				
V				
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
Всего				
%				

Обоснование и характеристика видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества

Объект противопожарного обустройства	Виды мероприятий	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Единица измерения	Потребность в соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируемый объем мероприятий
Всего	Ежегодный объем							
1	2	3	4	5	6	7	8	9
10								

Сведения о наличии и потребности в пожарной технике, оборудовании, снаряжении и инвентаре на лесном участке

Наименование	Единица измерения	В соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируется	приобретение, аренда, изготовление
1	2	3	4	5	
12	34	5			

Сведения о наличии очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на леса

Наименование очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных

воздействийЛесничество, участковое лесничество
№ квартала№ выделаПлощадь, га
12345

Защитные леса

Итого

Эксплуатационные леса

Итого

Резервные леса

Итого

ВСЕГО

Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия

Вид мероприятияЛесничество, участковое лесничество№ квартала№ выделаПлощадь, га
Вырубаемый запас, тыс. мГод проведения

ОбщийЛиквидныйДеловой

12345

6789

Защитные леса

Итого

Эксплуатационные леса

Итого

Резервные леса

Итого

ВСЕГО

Виды и объемы проектируемых санитарно-оздоровительных мероприятий (рубок) на лесном участке

Вид мероприятияХозяйствоПлощадь, гаВырубаемый запас древесины, тыс. м 3 Средний ежегодный объем

ОбщийЛиквидныйДеловойгатыс. м 3

12345678

Защитные леса

Итого:

Эксплуатационные леса

Итого:

Резервные леса

Итого:

ВСЕГО

Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия

Вид мероприятияЛесничество, участковое лесничество№ квартала

№ выделаПлощадь, гаГод проведения

123456

Защитные леса

Итого

Эксплуатационные леса

Итого

Резервные леса

Итого

ВСЕГО

Виды и объемы мероприятий по локализации и ликвидации очагов вредных организмов на лесном участке

Виды мероприятийЕдиница измеренияПроектируемый объем мероприятий

ВсегоЕжегодный объем

1234

Защитные леса

Эксплуатационные леса

Всего на лесном участке

Объемы и сроки исполнения работ по обеспечению пожарной и санитарной безопасности на лесном участке

Целевое назначение лесовВиды мероприятийЕдиница измеренияСреднегодовой объем

Срок исполнения

Обеспечение пожарной безопасности в лесах

Обеспечение санитарной безопасности в лесах

Ссудополучатель обязуется осуществлять обеспечение пожарной безопасности и санитарной безопасности на лесном участке в объемах, в сроки и в порядке, предусмотренных настоящим Приложением.

Ссудодатель

Ссудополучатель

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать (последнее при наличии))

Приложение № 2

к приказу Министерства

природных ресурсов и экологии

Российской Федерации

Типовой договор безвозмездного пользования лесным участком для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

(место заключения договора) " ____ " _____ 20__ г. № ____

(наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления)

в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)

действующего на основании _____,

(правоустанавливающий документ (положение, устав) или доверенность, их реквизиты)

именуемый в дальнейшем Ссудодатель, с одной стороны, и

(полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина)

в лице _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, действующего от имени гражданина,

должность (при наличии), фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, действующего от имени юридического лица)

действующего на основании _____,

(устав, доверенность (при наличии), их реквизиты)

именуемый в дальнейшем Ссудополучатель, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Ссудодатель на основании

(номер и дата решения органа государственной власти или органа местного самоуправления, наименование органа)

обязуется предоставить, а Ссудополучатель обязуется принять во временное пользование лесной участок (лесные участки), находящийся (находящиеся) в

(государственной или муниципальной)

собственности, определенный в пункте 1.2 настоящего Договора (далее - лесной участок).

1.2. Лесной участок, предоставляемый по настоящему Договору, имеет следующие характеристики:

площадь: _____ га;

местоположение: _____

(субъект Российской Федерации, муниципальный район, лесничество), участковое лесничество,

урочище (при наличии), номер (номера) лесного квартала, лесотаксационного выдела)

_____;

(кадастровый номер)

категория защитности: _____;

вид разрешенного использования: _____.

1.3. Ссудополучателю передается лесной участок для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов с целью.

1.4. Границы лесного участка указаны в схеме расположения лесного участка, предусмотренной приложением № 1 к настоящему Договору.

II. Взаимодействие сторон

2.1. Ссудодатель имеет право осуществлять проверки соблюдения Ссудополучателем условий настоящего Договора, в том числе осуществлять осмотр предоставленного лесного участка для оценки в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.2. Ссудодатель обязан:

- а) в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего Договора или изменений к нему обратиться с заявлением о государственной регистрации права безвозмездного пользования лесным участком, передаваемым по настоящему Договору, или изменений, вносимых в настоящий Договор, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти или его территориальный орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, и в течение 10 рабочих дней со дня подачи указанного заявления известить в письменной форме Ссудополучателя о подаче таких документов; не позднее 60 календарных дней со дня подписания сторонами настоящего Договора передать Ссудополучателю экземпляр настоящего Договора, копию документа, подтверждающего государственную регистрацию, или уведомление об отказе в государственной регистрации права безвозмездного пользования лесным участком, передаваемым по настоящему Договору;
- б) передать лесной участок Ссудополучателю по акту приема-передачи лесного участка, предоставляемого в безвозмездное пользование в целях использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, форма которого предусмотрена приложением № 2 к настоящему Договору, в течение 1 рабочего дня со дня заключения настоящего Договора;
- в) осуществлять на лесном участке в пределах полномочий, определенных статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации, мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей вследствие лесных пожаров;
- г) уведомить Ссудополучателя о времени и месте проведения проверки соблюдения условий настоящего Договора за 3 рабочих дня до дня проведения проверки;
- д) уведомить Ссудополучателя об осуществлении мероприятий, предусмотренных частью 1 статьи 53.7 Лесного кодекса Российской Федерации, за 3 рабочих дня до начала их осуществления;
- е) принять от Ссудополучателя в день окончания срока действия настоящего Договора лесной участок по акту возврата лесного участка, предоставленного в безвозмездное пользование в целях использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, форма которого предусмотрена приложением № 3 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными приложением № 3 к настоящему Договору, на день окончания срока действия настоящего Договора;
- в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора принять от Ссудополучателя лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту возврата лесного участка, предоставленного в безвозмездное пользование в целях использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, форма которого предусмотрена приложением № 3 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;
- ж) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, осуществлять федеральный государственный лесной контроль (надзор) или муниципальный лесной контроль, лесную охрану;
- з) предоставлять Ссудополучателю информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала в течение 30 календарных дней со дня получения запроса в письменной форме.

2.3. Ссудополучатель имеет право:

- а) по согласованию с Ссудодателем в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего Договора или изменений к нему обратиться с заявлением о государственной регистрации права безвозмездного пользования лесным участком, передаваемым по настоящему Договору, или изменений, вносимых в настоящий Договор, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти или его территориальный орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, и в течение 10 рабочих дней со дня подачи указанного заявления известить в письменной форме Ссудодателя о подаче таких документов;
- не позднее 60 календарных дней со дня подписания настоящего Договора передать Ссудодателю экземпляр настоящего Договора, копию документа, подтверждающего государственную регистрацию, или уведомление об отказе в государственной регистрации права безвозмездного пользования лесным участком, передаваемым по настоящему Договору;
- б) приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора после его заключения, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка, предоставляемого в безвозмездное пользование в целях использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, форма которого предусмотрена приложением № 2 к настоящему Договору;
- в) осуществлять на лесном участке в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, создание лесной инфраструктуры, предусмотренной приложением № 4 к настоящему Договору. Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов лесной инфраструктуры, указывается в приложении № 5 к настоящему Договору;
- г) осуществлять на лесном участке в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, предусмотренных приложением № 4 к настоящему Договору. Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, указывается в приложении № 5 к настоящему Договору;
- д) получать информацию от Ссудодателя о планируемых рубках лесных насаждений на лесном участке, являющемся предметом настоящего Договора;
- е) осуществлять свою деятельность в соответствии с лесным планом субъекта Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества;
- ж) получать от Ссудодателя информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала.

2.4. Ссудополучатель обязан:

- а) принять лесной участок от Ссудодателя по акту приема-передачи лесного участка, предоставляемого в безвозмездное пользование в целях использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, форма которого предусмотрена приложением № 2 к настоящему Договору, в день заключения настоящего Договора;
- б) использовать лесной участок по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;
- в) осуществлять установленный настоящим Договором вид использования лесов в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- г) не позднее, чем за один месяц до начала мероприятий по лесовосстановлению представлять Ссудодателю проекты лесовосстановления, а также информацию и документы, подтверждающие (удостоверяющие) качество посевного и посадочного материала и его происхождение;
- д) соблюдать установленные режимы особо охраняемых природных территорий, особо защитных участков лесов, расположенных в границах предоставленного лесного участка, сохранять виды

растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красную книгу

(субъект Российской Федерации)

а также места их обитания 1 ;

1 Положение включается в договор безвозмездного пользования лесным участком при наличии с установленного правового режима защитных лесов.

осуществлять мероприятия по сохранению биоразнообразия (сохранять отдельные ценные деревья в любом ярусе и их группы) в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества;

е) сохранять на лесном участке природные ландшафты, объекты животного мира, растительного мира и водные объекты;

ж) осуществлять меры по предупреждению лесных пожаров в соответствии с законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества и приложением № 6 к настоящему Договору;

з) в случае обнаружения лесного пожара на предоставленном лесном участке немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу (телефон: _____) и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара;

и) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия на переданном в безвозмездное пользование лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества и приложением № 6 к настоящему Договору;

к) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов на лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и лесохозяйственным регламентом лесничества;

л) обеспечивать сохранность объектов лесного семеноводства;

м) при повреждении или уничтожении по вине Ссудополучателя верхнего плодородного слоя почвы, искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев приводить их в состояние, пригодное для использования по назначению, предусмотренному лесохозяйственным регламентом лесничества, восстанавливать объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, поврежденные по вине Ссудополучателя;

н) в день окончания срока действия настоящего Договора передать Ссудодателю лесной участок по акту возврата лесного участка, предоставленного в безвозмездное пользование в целях использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, форма которого предусмотрена приложением № 3 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными в приложении № 3 к настоящему Договору, на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора передать Ссудодателю лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту возврата лесного участка, предоставленного в безвозмездное пользование в целях использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, форма которого предусмотрена приложением № 3 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

о) сообщить Ссудодателю в письменной форме не позднее, чем за 60 календарных дней о намерении расторгнуть настоящий Договор;

п) по истечении срока действия настоящего Договора или в случае досрочного прекращения срока действия настоящего Договора освободить лесной участок от объектов, созданных для освоения лесного участка, и осуществить рекультивацию земель, на которых расположены леса и которые подверглись загрязнению и иному негативному воздействию, в соответствии с проектом рекультивации земель и требованиями законодательства Российской Федерации;

р) извещать Ссудодателя в письменной форме об изменении адреса юридического лица в пределах места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать

без доверенности от имени Ссудополучателя, в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений 2 ;
извещать Ссудодателя в письменной форме об изменении адреса регистрации по месту жительства (пребывания) гражданина, в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений 3 ;

2 Положение включается в договор безвозмездного пользования лесным участком, заключаемый с юридическим лицом.

3 Положение включается в договор безвозмездного пользования лесным участком, заключаемый с гражданином.

с) представлять отчеты, предусмотренные статьями 49, 60, 60 11 , 60 16 , 66 Лесного кодекса Российской Федерации.

2.5. Ссудополучатель не вправе препятствовать доступу граждан на предоставленный лесной участок, а также осуществлению заготовки и сбору находящихся на нем пищевых и недревесных лесных ресурсов в соответствии со статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации.

III. Ответственность сторон

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Ссудодатель и Ссудополучатель несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии со статьей 393 Гражданского кодекса Российской Федерации убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

3.2. За нарушение условий настоящего Договора Ссудополучатель уплачивает Ссудодателю неустойку в следующем размере:

а) за все количество срубленных или поврежденных до степени прекращения роста деревьев за пределами лесосек на смежных с ними 50-метровых полосах - 10-кратная стоимость срубленных или поврежденных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности", для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах 4 ;

4 Положение включается в договор безвозмездного пользования лесным участком, предполагающего рубку лесных насаждений при использовании лесов.

б) за уничтожение или повреждение квартальных столбов - 5 тысяч рублей;

в) за невыполнение и несвоевременное выполнение противопожарных мероприятий - 3-кратная стоимость затрат, необходимых для выполнения этих мероприятий по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации в области лесных отношений;

г) при непредставлении Ссудополучателем в письменной форме сведений об изменении места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Ссудополучателя, в установленный настоящим Договором срок - 10 тысяч рублей 5 ;

при непредставлении Ссудополучателем в письменной форме сведений об изменении адреса регистрации по месту жительства (пребывания) гражданина, в установленный настоящим Договором срок - 10 тысяч рублей 6 ;

5 Положение включается в договор безвозмездного пользования лесным участком, заключаемый с юридическим лицом.

6 Положение включается в договор безвозмездного пользования лесным участком, заключаемый с гражданином.

д) за невыполнение обязательств, установленных подпунктом "п" пункта 2.4 настоящего Договора, - 4-кратная стоимость работ, необходимых для восстановления соответствующей территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации.

3.3. Уплата неустойки не освобождает Ссудополучателя от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

IV. Порядок изменения и расторжения Договора

4.1. Изменение настоящего Договора осуществляется в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и Лесным кодексом Российской Федерации 7 .

7 Часть 1 статьи 74 4 Лесного кодекса Российской Федерации.

4.2. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

4.3. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

4.4. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации и земельным законодательством Российской Федерации.

4.5. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по решению суда в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и Лесным кодексом Российской Федерации, в том числе в случае невыполнения лицом, использующим леса, предусмотренных настоящим Договором мероприятий по сохранению лесов, мероприятий по охране лесов от пожаров в объеме и сроки, которые предусмотрены проектом лесовосстановления, проектом лесоразведения, сводным планом тушения лесных пожаров на территории субъекта Российской Федерации, планом тушения лесных пожаров 8 .

8 Часть 2 статьи 74 4 Лесного кодекса Российской Федерации.

V. Срок действия Договора

5.1. Срок действия договора безвозмездного пользования лесным участком устанавливается с даты государственной регистрации права безвозмездного пользования лесным участком, передаваемым в соответствии с таким договором и составляет

9 .

(срок предоставления лесного участка, лет)

9 Часть 2 статьи 74 2 Лесного кодекса Российской Федерации.

VI. Прочие условия

6.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Рассмотрение споров в судебном порядке производится по месту нахождения Ссудодателя.

6.2. Ссудополучатель и Ссудодатель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством

Российской Федерации.

6.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон Договора, один для регистрирующего органа.

6.4. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

VII. Реквизиты и подписи сторон

ССУДОДАТЕЛЬ:

Наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления

Место нахождения

Адрес для направления почтовой корреспонденции

ИНН

КПП

ОГРН

ОКТМО

_____ (подпись)

м.п.

ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ 10 :

Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования юридического лица

10 Положение включается в договор безвозмездного пользования лесным участком, заключаемый с юридическим лицом.

Адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица

Адрес для направления почтовой корреспонденции

ИНН

КПП

ОГРН

ОКПО

_____ (подпись)

м.п. (при наличии)

ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ 11 :

Фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина

11 Положение включается в договор безвозмездного пользования лесным участком, заключаемый с гражданином.

Данные документа, удостоверяющего личность (серия, номер, дата выдачи и кем выдан)

Адрес регистрации по месту жительства (пребывания)

ИНН (при наличии)

Номер телефона

_____ (подпись)

м.п. (при наличии)

ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ССУДОПОЛУЧАТЕЛЯ ПО ДОВЕРЕННОСТИ:

Фамилия, имя, отчество (при наличии)

Данные документа, удостоверяющего личность (серия, номер, дата выдачи и кем выдан)

Доверенность (номер, дата)

Адрес регистрации по месту жительства (пребывания)

Номер телефона

_____ (подпись)

м.п. (при наличии)

Ссудодатель

Ссудополучатель

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать (последнее при наличии))

" ____ "

(число)

(месяц)

(год)

" ____ "

(число)

(месяц)

(год)

Рекомендуемый образец

Приложение № 1

к договору безвозмездного пользования лесным участком

от _____ № _____

СХЕМА

расположения и границы лесного участка

(субъект Российской Федерации, муниципальный район)

Лесничество, участковое лесничество, урочище (при наличии), номер (номера) лесных кварталов,
лесотаксационных выделов

Масштаб: _____

Кадастровый номер участка и номер учетной записи в государственном лесном реестре и его
площадь

Условные обозначения:

Ссудодатель

Ссудополучатель

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать (последнее при наличии))

" ____ "
(число)

(месяц)

(год)

" ____ "
(число)

(месяц)

(год)

Рекомендуемый образец

Приложение № 2

к договору безвозмездного пользования лесным участком

от _____ № _____

АКТ

приема-передачи лесного участка, предоставляемого в безвозмездное пользование в целях использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

(место)

" ____ " _____ 20__ г.

Ссудодатель в лице

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии))

и Ссудополучатель в лице

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

составили настоящий Акт о том, что на основании договора безвозмездного пользования лесным участком первый передал, а второй принял лесной участок для

_____,
имеющий местоположение: _____

(субъект Российской Федерации, муниципальный район, лесничество, участковое лесничество, урочище (при наличии), номер (номера) лесных кварталов, лесотаксационных выделов)

(кадастровый номер)

Характеристики лесного участка

1. Распределение земель

(га)Общая площадь - всегоВ том числе

Лесные землиНелесные земли

Занятые лесными насаждениямиЛесные культурыЛесные питомники, плантацииНезанятые лесными насаждениямиИтогоДорогиПросекиБолотаДругиеИтого
1234567891011

2. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесовЛесничествоУчастковое лесничество, урочище (при наличии)Лесной квартал, лесотаксационный выделХозяйство, преобладающая породаПлощадь (га), запас древесины (куб. м) - всегоВ том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)
МолоднякиСредневозрастныеПриспевающиеСпелые и перестойные
12345678910

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесовЛесной квартал, лесотаксационный выделХозяйство, преобладающая породаСоставВозрастБонитетПолнотаСредний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)
МолоднякиСредневозрастныеПриспевающиеСпелые и перестойные
1234567891011

4. Объекты лесной инфраструктуры

№ ЛесничествоУчастковое лесничество, урочище (при наличии)Лесной кварталЛесотаксационный выделНаименование объектаЕдиница измеренияОбъем
12345678

5. Особо защитные участки лесов

№
ЛесничествоУчастковое лесничество, урочище (при наличии)Лесной кварталЛесотаксационный выделНазначениеПлощадь (га)
1234567

6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ ЛесничествоУчастковое лесничество, урочище (при наличии)Лесной кварталЛесотаксационный выделНаименование объектаЕдиница измеренияОбъем
12345678

7. Права третьих лиц _____

Ссудодатель

Ссудополучатель

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать (последнее при наличии))

Рекомендуемый образец

Приложение № 3

к договору безвозмездного пользования лесным участком

от _____ № _____

АКТ

возврата лесного участка, предоставленного в безвозмездное пользование в целях использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

(место)

"__" _____ 20__ г.

Ссудополучатель в лице

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

и Ссудодатель в лице

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии))

на основании договора безвозмездного пользования лесным участком для

(вид использования лесного участка, указанного в договоре безвозмездного пользования лесным участком)

(реквизиты договора)

составили настоящий Акт о том, что первый передал (вернул), а второй принял лесной участок, имеющий местоположение: _____

(субъект Российской Федерации, муниципальный район, лесничество, участковое лесничество, урочище (при наличии), номер (номера) лесных кварталов, лесотаксационных выделов)

(кадастровый номер)

Характеристики лесного участка

1. Распределение земель

(га)Общая площадь - всегоВ том числе

Лесные землиНелесные земли

Занятые лесными насаждениямиЛесные культурыЛесные питомники, плантацииНезанятые лесными насаждениямиИтогоДорогиПросекиБолотаДругиеИтого

1234567891011

2. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесовЛесничествоУчастковое лесничество, урочище (при наличии)Лесной

квартал, лесотаксационный выделХозяйство, преобладающая породаПлощадь (га), запас древесины

(куб. м) - всегоВ том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)

МолоднякиСредневозрастныеПриспевающиеСпелые и перестойные

12345678910

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесовЛесной квартал, лесотаксационный выделХозяйство, преобладающая

породаСоставВозрастБонитетПолнотаСредний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)

МолоднякиСредневозрастныеПриспевающиеСпелые и перестойные

1234567891011

4. Объекты лесной инфраструктуры

№ ЛесничествоУчастковое лесничество, урочище (при наличии)Лесной кварталЛесотаксационный

выделНаименование объектаЕдиница измеренияОбъем

12345678

5. Особо защитные участки лесов

№

ЛесничествоУчастковое лесничество, урочище (при наличии)Лесной кварталЛесотаксационный
выделНазначениеПлощадь (га)
1234567

6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ ЛесничествоУчастковое лесничество, урочище (при наличии)Лесной кварталЛесотаксационный
выделНаименование объектаЕдиница измеренияОбъем
12345678

7. Права третьих лиц _____

Ссудодатель

Ссудополучатель

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать (последнее при наличии))

Рекомендуемый образец

Приложение № 4

к договору безвозмездного пользования лесным участком

от _____ № _____

Характеристика проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке

Наименование объектаЛесничество, участковое лесничество№ квартала№ выделаПлощадь объекта,
гаПротяженность объекта, кмХарактеристика объектаПроектируемые мероприятияГод проведения
123456
789

Существующие объекты

Объекты, подлежащие ремонту или реконструкции

Проектируемые объекты

Характеристика проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на
лесном участке

Наименование объектаЛесничество, участковое лесничество№ квартала№ выделаПлощадь объекта,
гаПротяженность объекта, кмХарактеристика объектаПроектируемые мероприятияГод проведения
123456789

Существующие объекты

Объекты, подлежащие ремонту или реконструкции

Проектируемые объекты

Ссудодатель

Ссудополучатель

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать (последнее при наличии))

Рекомендуемый образец

Приложение № 5

к договору безвозмездного пользования лесным участком

от _____ № _____

Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов лесной инфраструктуры

Проектируемые объекты Лесничество, участковое лесничество № квартала № выдела Площадь,

га Объем рубок, тыс. м³ Год проведения работ

Корневой запас в том числе хвойные Ликвидный запас в том числе хвойные

12345678910

ИТОГО

Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры

Проектируемые объекты Лесничество, участковое лесничество № квартала № выдела Площадь,

га Объем рубок, тыс. м³ Год проведения работ

Корневой запас в том числе хвойные Ликвидный запас в том числе хвойные

12345678910

ИТОГО

Ссудодатель

Ссудополучатель

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать (последнее при наличии))

Рекомендуемый образец

Приложение № 6

к договору безвозмездного пользования лесным участком

от _____ № _____

Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности

Площадь, га

№ Лесничество, участковое лесничество Площадь по классам пожарной опасности Итого Средний класс

I

II III IV

V

1

2

3

4

5
6
7
8
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
Всего
%

Обоснование и характеристика видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества

Объект противопожарного обустройстваВиды мероприятийЛесничество, участковое лесничество№ квартала№ выделаЕдиница измеренияПотребность в соответствии с действующими нормативамиИмеется в наличииПроектируемый объем мероприятий

ВсегоЕжегодный объем

12345678910

Сведения о наличии и потребности в пожарной технике, оборудовании, снаряжении и инвентаре на лесном участке

НаименованиеЕдиница измеренияВ соответствии с действующими нормативамиИмеется в наличииПроектируется приобретение, аренда, изготовление

12345

Сведения о наличии очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на леса

Наименование очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействийЛесничество, участковое лесничество

№ квартала№ выделаПлощадь, га

12345

Защитные леса

Итого

Эксплуатационные леса

Итого

Резервные леса

Итого

ВСЕГО

Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия

Вид мероприятияЛесничество, участковое лесничество№ квартала№ выделаПлощадь, га

Вырубаемый запас, тыс. мГод проведения

ОбщийЛиквидныйДеловой

12345

6789

Защитные леса

Итого

Эксплуатационные леса

Итого

Резервные леса

Итого

Всего

Виды и объемы проектируемых санитарно-оздоровительных мероприятий (рубок) на лесном участке

Вид мероприятияХозяйствоПлощадь, гаВырубаемый запас древесины, тыс. м 3 Средний ежегодный объем

ОбщийЛиквидныйДеловойгатыс. м 3

12345678

Защитные леса

Итого:

Эксплуатационные леса

Итого:

Резервные леса

Итого:

ВСЕГО

Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия

Вид мероприятияЛесничество, участковое лесничество№ квартала

№ выделаПлощадь, гаГод проведения

123456

Защитные леса

Итого

Эксплуатационные леса

Итого

Резервные леса

Итого

ВСЕГО

Виды и объемы мероприятий по локализации и ликвидации очагов вредных организмов на лесном участке

Виды мероприятий Единица измерения Проектируемый объем мероприятий

Всего Ежегодный объем

1234

Защитные леса

Эксплуатационные леса

Всего на лесном участке

Объемы и сроки исполнения работ по обеспечению пожарной и санитарной безопасности на лесном участке

Целевое назначение лесов Виды мероприятий Единица измерения Среднегодовой объем

Срок исполнения

Обеспечение пожарной безопасности в лесах

Обеспечение санитарной безопасности в лесах

Ссудополучатель обязуется осуществлять обеспечение пожарной безопасности и санитарной безопасности на лесном участке в объемах, в сроки и в порядке, предусмотренных настоящим Приложением.

Ссудодатель

Ссудополучатель

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать (последнее при наличии))

Приложение № 3

к приказу Министерства

природных ресурсов и экологии

Российской Федерации

от 2 апреля 2026 г. № 184

Типовой договор безвозмездного пользования лесным участком для осуществления религиозной деятельности

(место заключения договора) " __ " _____ 20__ г. № __

(полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования органа государственной власти или органа местного самоуправления)

в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)
действующего на основании _____,
(правоустанавливающий документ (положение, устав) или доверенность, их реквизиты)
именуемый в дальнейшем Ссудодатель, с одной стороны, и

(наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина)
в лице _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, действующего от имени гражданина,

должность (при наличии), фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, действующего от имени
юридического лица)
действующего на основании _____,
(устав, доверенность (при наличии), их реквизиты)
именуемый в дальнейшем Ссудополучатель, с другой стороны, заключили настоящий Договор о
нижеследующем:

I. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Ссудодатель на основании

(номер и дата решения органа государственной власти или органа местного самоуправления,
наименование органа)
обязуется предоставить, а Ссудополучатель обязуется принять во временное пользование лесной
участок (лесные участки), находящийся (находящиеся) в

(государственной или муниципальной)
собственности, определенный в пункте 1.2 настоящего Договора (далее - лесной участок).
1.2. Лесной участок, предоставляемый по настоящему Договору, имеет следующие характеристики:
площадь: _____ га;

местоположение: _____
(субъект Российской Федерации, муниципальный район, лесничество,

участковое лесничество, урочище (при наличии), номер (номера) лесного квартала,
лесотаксационного выдела)

(кадастровый номер)
категория защитности: _____;
вид разрешенного использования: _____.

1.3. Ссудополучателю передается лесной участок для осуществления религиозной деятельности с
целью.

1.4. Границы лесного участка указаны в схеме расположения лесного участка, предусмотренной
приложением № 1 к настоящему Договору.

II. Взаимодействие сторон

2.1. Ссудодатель имеет право осуществлять проверки соблюдения Ссудополучателем условий
настоящего Договора, в том числе осуществлять осмотр предоставленного лесного участка для
оценки в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством
Российской Федерации.

2.2. Ссудодатель обязан:

- а) в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего Договора или изменений к нему обратиться с заявлением о государственной регистрации права безвозмездного пользования лесным участком, передаваемым по настоящему Договору, или изменений, вносимых в настоящий Договор, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти или его территориальный орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, и в течение 10 рабочих дней со дня подачи указанного заявления известить в письменной форме Ссудополучателя о подаче таких документов; не позднее 60 календарных дней со дня подписания сторонами настоящего Договора передать Ссудополучателю экземпляр настоящего Договора, копию документа, подтверждающего государственную регистрацию, или уведомление об отказе в государственной регистрации права безвозмездного пользования лесным участком, передаваемым по настоящему Договору;
- б) передать лесной участок Ссудополучателю по акту приема-передачи лесного участка, предоставляемого в безвозмездное пользование в целях использования лесов для осуществления религиозной деятельности, форма которого предусмотрена приложением № 2 к настоящему Договору, в течение 1 рабочего дня со дня заключения настоящего Договора;
- в) осуществлять на лесном участке в пределах полномочий, определенных статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации, мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей вследствие лесных пожаров;
- г) уведомить Ссудополучателя о времени и месте проведения проверки соблюдения условий настоящего Договора за 3 рабочих дня до дня проведения проверки;
- д) уведомить Ссудополучателя об осуществлении мероприятий, предусмотренных частью 1 статьи 53.7 Лесного Кодекса Российской Федерации, за 3 рабочих дня до начала их осуществления;
- е) принять от Ссудополучателя в день окончания срока действия настоящего Договора лесной участок по акту возврата лесного участка, предоставленного в безвозмездное пользование в целях использования лесов для осуществления религиозной деятельности, форма которого предусмотрена приложением № 3 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными приложением № 3 к настоящему Договору, на день окончания срока действия настоящего Договора;
- в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора принять от Ссудополучателя лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту возврата лесного участка, предоставленного в безвозмездное пользование в целях использования лесов для осуществления религиозной деятельности, форма которого предусмотрена приложением № 3 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;
- ж) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, осуществлять федеральный государственный лесной контроль (надзор) или муниципальный лесной контроль, лесную охрану;
- з) предоставлять Ссудополучателю информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала в течение 30 календарных дней со дня получения запроса в письменной форме.

2.3. Ссудополучатель имеет право:

- а) по согласованию с Ссудодателем в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего Договора или изменений к нему обратиться с заявлением о государственной регистрации права безвозмездного пользования лесным участком, передаваемым по настоящему Договору, или изменений, вносимых в настоящий Договор, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти или его территориальный орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, и в течение 10 рабочих дней со дня подачи указанного заявления известить в письменной форме Ссудодателя о подаче таких документов;

не позднее 60 календарных дней со дня подписания настоящего Договора передать Ссудодателю экземпляр настоящего Договора, копию документа, подтверждающего государственную регистрацию, или уведомление об отказе в государственной регистрации права безвозмездного пользования лесным участком, передаваемым по настоящему Договору;

б) приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора после его заключения, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка, предоставляемого в безвозмездное пользование в целях использования лесов для осуществления религиозной деятельности, форма которого предусмотрена приложением № 2 к настоящему Договору;

в) осуществлять на лесном участке в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, создание лесной инфраструктуры, предусмотренной приложением № 4 к настоящему Договору. Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов лесной инфраструктуры, указывается в приложении № 5 к настоящему Договору;

г) осуществлять на лесном участке в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, предусмотренных приложением № 4 к настоящему Договору.

Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов не связанных с созданием лесной инфраструктуры, указывается в приложении № 5;

д) получать информацию от Ссудодателя о планируемых рубках лесных насаждений на лесном участке, являющемся предметом настоящего Договора;

е) осуществлять свою деятельность в соответствии с лесным планом субъекта Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества;

ж) получать от Ссудодателя информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала.

2.4. Ссудополучатель обязан:

а) принять лесной участок от Ссудодателя по акту приема-передачи лесного участка, предоставляемого в безвозмездное пользование в целях использования лесов для осуществления религиозной деятельности, форма которого предусмотрена приложением № 2 к настоящему Договору, в день заключения настоящего Договора;

б) использовать лесной участок по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

в) осуществлять установленный настоящим Договором вид использования лесов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) не позднее, чем за один месяц до начала мероприятий по лесовосстановлению представлять Ссудодателю проекты лесовосстановления, а также информацию и документы, подтверждающие (удостоверяющие) качество посевного и посадочного материала и его происхождение;

д) соблюдать установленные режимы особо охраняемых природных территорий, особо защитных участков лесов, расположенных в границах предоставленного лесного участка, сохранять виды растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красную книгу

(субъект Российской Федерации)

а также места их обитания 1 ;

1 Положение включается в договор безвозмездного пользования лесным участком при наличии установленного правового режима защитных лесов.

осуществлять мероприятия по сохранению биоразнообразия (сохранять отдельные ценные деревья в любом ярусе и их группы) в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества;

е) сохранять на лесном участке природные ландшафты, объекты животного мира, растительного

мира и водные объекты;

ж) осуществлять меры по предупреждению лесных пожаров в соответствии с законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества и приложением № 6 к настоящему Договору;

з) в случае обнаружения лесного пожара на предоставленном лесном участке Ссудополучатель немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу (телефон: _____) и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара;

и) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия на переданном в безвозмездное пользование лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества и приложением № 6 к настоящему Договору;

к) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов на лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и лесохозяйственным регламентом лесничества;

л) обеспечивать сохранность объектов лесного семеноводства;

м) при повреждении или уничтожении по вине Ссудополучателя верхнего плодородного слоя почвы, искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев приводить их в состояние, пригодное для использования по назначению, предусмотренному лесохозяйственным регламентом лесничества, восстанавливать объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, поврежденные по вине Ссудополучателя;

н) в день окончания срока действия настоящего Договора передать Ссудодателю лесной участок по акту возврата лесного участка, предоставленного в безвозмездное пользование в целях использования лесов для осуществления религиозной деятельности, форма которого предусмотрена приложением № 3 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными в приложении № 3 к настоящему Договору, на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора передать Ссудодателю лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту возврата лесного участка, предоставленного в безвозмездное пользование в целях использования лесов для осуществления религиозной деятельности, форма которого предусмотрена приложением № 3 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

о) сообщить Ссудодателю в письменной форме не позднее, чем за 60 календарных дней о намерении расторгнуть настоящий Договор;

п) по истечении срока действия настоящего Договора или в случае досрочного прекращения срока действия настоящего Договора освободить лесной участок от объектов, созданных для освоения лесного участка, и осуществить рекультивацию земель, на которых расположены леса и которые подверглись загрязнению и иному негативному воздействию, в соответствии с проектом рекультивации земель и требованиями законодательства Российской Федерации;

р) извещать Ссудодателя в письменной форме об изменении адреса юридического лица в пределах места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Ссудополучателя, в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений 2 ; извещать Ссудодателя в письменной форме об изменении адреса регистрации по месту жительства (пребывания) гражданина, в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений 3 ;

2 Положение включается в договор безвозмездного пользования лесным участком, заключаемый с юридическим лицом.

3 Положение включается в договор безвозмездного пользования лесным участком, заключаемый с гражданином.

с) представлять отчеты, предусмотренные статьями 49, 60, 60 11 , 60 16 , 66 Лесного кодекса

Российской Федерации.

2.5. Ссудополучатель не вправе препятствовать доступу граждан на предоставленный лесной участок, а также осуществлению заготовки и сбора находящихся на нем пищевых и недревесных лесных ресурсов в соответствии со статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации.

III. Ответственность сторон

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Ссудодатель и Ссудополучатель несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии со статьей 393 Гражданского кодекса Российской Федерации убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

3.2. За нарушение условий настоящего Договора Ссудополучатель уплачивает Ссудодателю неустойку в следующем размере:

а) за все количество срубленных или поврежденных до степени прекращения роста деревьев за пределами лесосек на смежных с ними 50-метровых полосах - 10-кратная стоимость срубленных или поврежденных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности", для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах 4 ;

4 Положение включается в договор безвозмездного пользования лесным участком, предполагающего рубку лесных насаждений при использовании лесов.

б) за уничтожение или повреждение квартальных столбов - 5 тысяч рублей;

в) за невыполнение и несвоевременное выполнение противопожарных мероприятий - 3-кратная стоимость затрат, необходимых для выполнения этих мероприятий по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации в области лесных отношений;

г) при непредставлении Ссудополучателем в письменной форме сведений об изменении места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Ссудополучателя, в установленный настоящим Договором срок - 10 тысяч рублей 5 ;

при непредставлении Ссудополучателем в письменной форме сведений об изменении адреса регистрации по месту жительства (пребывания) гражданина, в установленный настоящим Договором срок - 10 тысяч рублей 6 ;

5 Положение включается в договор безвозмездного пользования лесным участком, заключаемый с юридическим лицом.

6 Положение включается в договор безвозмездного пользования лесным участком, заключаемый с гражданином.

д) за невыполнение обязательств, установленных подпунктом "п" пункта 2.4 настоящего Договора, - 4-кратная стоимость работ, необходимых для восстановления соответствующей территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации.

3.3. Уплата неустойки не освобождает Ссудополучателя от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

IV. Порядок изменения и расторжения Договора

4.1. Изменение настоящего Договора осуществляется в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и Лесным кодексом Российской Федерации 7 .

7 Часть 1 статьи 74 4 Лесного кодекса Российской Федерации.

4.2. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

4.3. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

4.4. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации и земельным законодательством Российской Федерации.

4.5. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по решению суда в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и Лесным кодексом Российской Федерации, в том числе в случае невыполнения лицом, использующим леса, предусмотренных настоящим Договором мероприятий по сохранению лесов, мероприятий по охране лесов от пожаров в объеме и сроки, которые предусмотрены проектом лесовосстановления, проектом лесоразведения, сводным планом тушения лесных пожаров на территории субъекта Российской Федерации, планом тушения лесных пожаров 8 .

8 Часть 2 статьи 74 Лесного кодекса Российской Федерации.

V. Срок действия Договора

5.1. Срок действия договора безвозмездного пользования лесным участком устанавливается с даты государственной регистрации права безвозмездного пользования лесным участком, передаваемым в соответствии с таким договором и составляет

9 .

(срок предоставления лесного участка, лет)

9 Часть 2 статьи 74 Лесного кодекса Российской Федерации.

VI. Прочие условия

6.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Рассмотрение споров в судебном порядке производится по месту нахождения Ссудодателя.

6.2. Ссудополучатель и Ссудодатель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон Договора, один для регистрирующего органа.

6.4. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

VII. Реквизиты и подписи сторон

ССУДОДАТЕЛЬ:

Наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления

Место нахождения

Адрес для направления почтовой корреспонденции

ИНН

КПП
ОГРН
ОКТМО

_____ (подпись)

м.п.

ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ 10 ;

Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования юридического лица

10 Положение включается в договор безвозмездного пользования лесным участком, заключаемый с юридическим лицом.

Адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица

Адрес для направления почтовой корреспонденции

ИНН

КПП

ОГРН

ОКПО

_____ (подпись)

м.п. (при наличии)

ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ 11 :

Фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина

11 Положение включается в договор безвозмездного пользования лесным участком, заключаемый с гражданином.

Данные документа, удостоверяющего личность (серия, номер, дата выдачи и кем выдан)

Адрес регистрации по месту жительства (пребывания)

ИНН (при наличии)

Номер телефона

_____ (подпись)

м.п. (при наличии)

ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ССУДОПОЛУЧАТЕЛЯ ПО ДОВЕРЕННОСТИ:

Фамилия, имя, отчество (при наличии)

Данные документа, удостоверяющего личность (серия, номер, дата выдачи и кем выдан)

Доверенность (номер, дата)

Адрес регистрации по месту жительства (пребывания)

Номер телефона

_____ (подпись)

м.п. (при наличии)

Ссудодатель

Ссудополучатель

_____ (должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать)

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать (последнее при наличии))

" _____ "

(число)

(месяц)

(год)

" ____ "

(число)

(месяц)

(год)

Рекомендуемый образец

Приложение № 1

к договору безвозмездного пользования лесным участком

от _____ № _____

СХЕМА

расположения и границы лесного участка

(субъект Российской Федерации, муниципальный район)

Лесничество, участковое лесничество, урочище (при наличии), номер (номера) лесных кварталов,
лесотаксационных выделов

Масштаб: _____

Кадастровый номер участка и номер учетной записи в государственном лесном реестре и его
площадь

Условные обозначения:

Ссудодатель

Ссудополучатель

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать (последнее при наличии))

" ____ "

(число)

(месяц)

(год)

" ____ "

(число)

(месяц)

(год)

Рекомендуемый образец

Приложение № 2

к договору безвозмездного пользования лесным участком

от _____ № _____

АКТ

приема-передачи лесного участка, предоставляемого в безвозмездное пользование в целях использования лесов для осуществления религиозной деятельности

(место)

"__" _____ 20__ г.

Ссудодатель в лице

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии))

и Ссудополучатель в лице

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

составили настоящий Акт о том, что на основании договора безвозмездного пользования лесным участком первый передал, а второй принял лесной участок для

_____,
имеющий местоположение: _____

(субъект Российской Федерации, муниципальный район, лесничество, участковое лесничество, урочище (при наличии), номер (номера) лесных кварталов, лесотаксационных выделов)

(кадастровый номер)

Характеристики лесного участка

1. Распределение земель

(га)Общая площадь - всегоВ том числе

Лесные землиНелесные земли

Занятые лесными насаждениямиЛесные культурыЛесные питомники, плантацииНезанятые лесными насаждениямиИтогоДорогиПросекиБолотаДругиеИтого

1234567891011

2. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесовЛесничествоУчастковое лесничество, урочище (при наличии)Лесной квартал, лесотаксационный выделХозяйство, преобладающая породаПлощадь (га), запас древесины (куб. м) - всегоВ том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)

МолоднякиСредневозрастныеПриспевающиеСпелые и перестойные

12345678910

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов Лесной квартал, лесотаксационный выдел Хозяйство, преобладающая порода Состав Возраст Бонитет Полнота Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)
Молодняки Средневозрастные Приспевающие Спелые и перестойные
1234567891011

4. Объекты лесной инфраструктуры

№ Лесничество Участковое лесничество, урочище (при наличии) Лесной квартал Лесотаксационный выдел
Наименование объекта Единица измерения Объем
12345678

5. Особо защитные участки лесов

№ Лесничество Участковое лесничество, урочище (при наличии) Лесной квартал Лесотаксационный выдел
Назначение Площадь (га)
1234567

6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ Лесничество Участковое лесничество, урочище (при наличии) Лесной квартал Лесотаксационный выдел
Наименование объекта Единица измерения Объем
12345678

7. Права третьих лиц _____.

Ссудодатель

Ссудополучатель

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать (последнее при наличии))

Рекомендуемый образец

Приложение № 3

к договору безвозмездного пользования лесным участком

от _____ № _____

АКТ

возврата лесного участка, предоставленного в безвозмездное пользование в целях использования лесов для осуществления религиозной деятельности

(место)

"__" _____ 20__ г.

Ссудополучатель в лице

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

и Ссудодатель в лице

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии))

на основании договора безвозмездного пользования лесным участком для

(вид использования лесного участка, указанного в договоре безвозмездного пользования лесным участком)

(реквизиты договора)

составили настоящий Акт о том, что первый передал (вернул), а второй принял лесной участок, имеющий местоположение: _____

(субъект Российской Федерации, муниципальный район, лесничество, участковое лесничество, урочище (при наличии), номер (номера) лесных кварталов, лесотаксационных выделов)

(кадастровый номер)

Характеристики лесного участка

1. Распределение земель

(га)Общая площадь - всегоВ том числе

Лесные землиНелесные земли

Занятые лесными насаждениямиЛесные культурыЛесные питомники, плантацииНезанятые лесными насаждениямиИтогоДорогиПросекиБолотаДругиеИтого

1234567891011

2. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесовЛесничествоУчастковое лесничество, урочище (при наличии)Лесной квартал, лесотаксационный выделХозяйство, преобладающая породаПлощадь (га), запас древесины (куб. м) - всегоВ том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)

МолоднякиСредневозрастныеПриспевающиеСпелые и перестойные

12345678910

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесовЛесной квартал, лесотаксационный выделХозяйство, преобладающая породаСоставВозрастБонитетПолнотаСредний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)

МолоднякиСредневозрастныеПриспевающиеСпелые и перестойные

1234567891011

4. Объекты лесной инфраструктуры

№ ЛесничествоУчастковое лесничество, урочище (при наличии)Лесной кварталЛесотаксационный выделНаименование объектаЕдиница измеренияОбъем

12345678

5. Особо защитные участки лесов

№

ЛесничествоУчастковое лесничество, урочище (при наличии)Лесной кварталЛесотаксационный выделНазначениеПлощадь (га)

1234567

6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ ЛесничествоУчастковое лесничество, урочище (при наличии)Лесной кварталЛесотаксационный выделНаименование объектаЕдиница измеренияОбъем

12345678

7. Права третьих лиц _____.

Ссудодатель
Ссудополучатель

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать (последнее при наличии))

Рекомендуемый образец

Приложение № 4

к договору безвозмездного пользования лесным участком

от _____ № _____

Характеристика проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке

Наименование объекта Лесничество, участковое лесничество № квартала № выдела Площадь объекта, га Протяженность объекта, км Характеристика объекта Проектируемые мероприятия Год проведения
123456

789

Существующие объекты

Объекты, подлежащие ремонту или реконструкции

Проектируемые объекты

Характеристика проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке

Наименование объекта Лесничество, участковое лесничество № квартала № выдела Площадь объекта, га Протяженность объекта, км Характеристика объекта Проектируемые мероприятия Год проведения
123456789

Существующие объекты

Объекты, подлежащие ремонту или реконструкции

Проектируемые объекты

Ссудодатель
Ссудополучатель

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать (последнее при наличии))

Рекомендуемый образец

Приложение № 5

к договору безвозмездного пользования лесным участком

от _____ № _____

Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов лесной инфраструктуры

Проектируемые объекты Лесничество, участковое лесничество № квартала № выдела Площадь, га Объем рубок, тыс. м³ Год проведения работ

Корневой запас в том числе хвойные Ликвидный запас в том числе хвойные

12345678910

ИТОГО

Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенном для создания объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры

Проектируемые объекты Лесничество, участковое лесничество № квартала № выдела Площадь,

га Объем рубок, тыс. м³ Год проведения работ

Корневой запас в том числе хвойные Ликвидный запас в том числе хвойные

12345678910

ИТОГО

Ссудодатель

Ссудополучатель

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать (последнее при наличии))

Рекомендуемый образец

Приложение № 6

к договору безвозмездного пользования лесным участком

от _____ № _____

Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности

Площадь, га

№ Лесничество, участковое лесничество Площадь по классам пожарной опасности Итого Средний класс

I

IIIIIIIV

V

1

2

3

4

5

6

7

8

1

2

3

4

5

6

7
8
9
10

Всего

%

Обоснование и характеристика видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества

Объект противопожарного обустройстваВиды мероприятийЛесничество, участковое лесничество№ квартала№ выделаЕдиница измеренияПотребность в соответствии с действующими нормативамиИмеется в наличииПроектируемый объем мероприятий

ВсегоЕжегодный объем

12345678910

Сведения о наличии и потребности в пожарной технике, оборудовании, снаряжении и инвентаре на лесном участке

НаименованиеЕдиница измеренияВ соответствии с действующими нормативамиИмеется в наличииПроектируется приобретение, аренда, изготовление

12345

Сведения о наличии очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на леса

Наименование очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействийЛесничество, участковое лесничество

№ квартала№ выделаПлощадь, га

12345

Защитные леса

Итого

Эксплуатационные леса

Итого

Резервные леса

Итого

ВСЕГО

Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия

Вид мероприятияЛесничество, участковое лесничество№ квартала№ выделаПлощадь, га

Вырубаемый запас, тыс. мГод проведения

ОбщийЛиквидныйДеловой

12345

6789

Защитные леса

Итого

Эксплуатационные леса

Итого

Резервные леса

Итого

Всего

Виды и объемы проектируемых санитарно-оздоровительных мероприятий (рубок) на лесном участке
Вид мероприятияХозяйствоПлощадь, гаВырубаемый запас древесины, тыс. м³ Средний ежегодный
объем

ОбщийЛиквидныйДеловойгатыс. м³
12345678

Защитные леса

Итого:

Эксплуатационные леса

Итого:

Резервные леса

Итого:

ВСЕГО

Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и
ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия

Вид мероприятияЛесничество, участковое лесничество№ квартала

№ выделаПлощадь, гаГод проведения

123456

Защитные леса

Итого

Эксплуатационные леса

Итого

Резервные леса

Итого

ВСЕГО

Виды и объемы мероприятий по локализации и ликвидации очагов вредных организмов на лесном
участке

Виды мероприятийЕдиница измеренияПроектируемый объем мероприятий

ВсегоЕжегодный объем

1234

Защитные леса

Эксплуатационные леса

Всего на лесном участке

Объемы и сроки исполнения работ по обеспечению пожарной и санитарной безопасности на лесном участке

Целевое назначение лесовВиды мероприятийЕдиница измеренияСреднегодовой объем

Срок исполнения

Обеспечение пожарной безопасности в лесах

Обеспечение санитарной безопасности в лесах

Ссудодатель

Ссудополучатель

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать (последнее при наличии))