

Об утверждении Правил предоставления в 2019 - 2020 годах из федерального бюджета субсидий в виде имущественного взноса Российской Федерации в имущество публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" для осуществления мероприятий по финансированию завершения строительства объектов незавершенного строительства - многоквартирных домов

Постановление · № 1675 · от 26.12.2018 · Правительство Российской Федерации · Утратил силу

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 26 ДЕКАБРЯ 2018 Г. № 1675

МОСКВА

Об утверждении Правил предоставления в 2019 - 2020 годах из федерального бюджета субсидий в виде имущественного взноса Российской Федерации в имущество публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" для осуществления мероприятий по финансированию завершения строительства объектов незавершенного строительства - многоквартирных домов

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые Правила предоставления в 2019 - 2020 годах из федерального бюджета субсидий в виде имущественного взноса Российской Федерации в имущество публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" для осуществления мероприятий по финансированию завершения строительства объектов незавершенного строительства - многоквартирных домов.
2. В соответствии со статьей 13 1 Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" установить, что финансирование мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства - многоквартирных домов в соответствии с подпунктами "а" и "в" пункта 2 Правил, утвержденных настоящим постановлением, осуществляется публично-правовой компанией "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" безвозмездно.

Председатель Правительства
Российской Федерации Д.Медведев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 26 декабря 2018 г. № 1675

ПРАВИЛА

предоставления в 2019 - 2020 годах из федерального бюджета субсидий в виде имущественного взноса Российской Федерации в имущество публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" для осуществления мероприятий по финансированию завершения строительства объектов незавершенного строительства - многоквартирных домов

1. Настоящие Правила устанавливают цели, условия и порядок предоставления в 2019 - 2020 годах из федерального бюджета субсидий в виде имущественного взноса Российской Федерации в имущество публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (далее соответственно - субсидии, Фонд).

2. Субсидии предоставляются Фонду на следующие цели:

- а) финансирование мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства - многоквартирных домов, застройщиками которых являлись общество с ограниченной ответственностью "Ивастрой", общество с ограниченной ответственностью "Хайгейт", общество с ограниченной ответственностью "Ваш город", общество с ограниченной ответственностью "Экоквартал" и акционерное общество "Континент проект" и на строительство которых привлекались средства граждан - участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (далее - объекты), путем предоставления денежных средств застройщику, ставшему приобретателем имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств общества с ограниченной ответственностью "Ивастрой", общества с ограниченной ответственностью "Хайгейт", общества с ограниченной ответственностью "Ваш город", общества с ограниченной ответственностью "Экоквартал" и акционерного общества "Континент проект" в соответствии со статьей 201 15-1 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", для осуществления расчетов по текущим обязательствам застройщика в соответствии с целями, предусмотренными статьями 18 и 18 1 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" ;
- б) финансирование мероприятий по завершению строительства объектов в соответствии со статьями 201 8-1 и 201 8-2 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" путем заключения Фондом договоров участия в долевом строительстве;
- в) финансирование мероприятий по завершению строительства объектов в соответствии со статьями 201 8-1 и 201 8-2 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" путем зачисления денежных средств на специальный банковский счет застройщика.

3. Субсидия предоставляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных сводной бюджетной росписью федерального бюджета на соответствующий год, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации как получателя средств федерального бюджета, на цели, указанные в пункте 2 настоящих Правил.

4. Предоставление субсидии осуществляется в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии, заключаемым Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Фондом (далее - соглашение), предусматривающим в том числе:

- а) цель предоставления субсидии и ее размер;
- б) перечень затрат, источником финансового обеспечения которых является субсидия;
- в) значения показателей результативности предоставления субсидии (количество участников долевого строительства, перед которыми исполнены обязательства по передаче жилых помещений) и условие об их достижении Фондом;
- г) положения, устанавливающие права и обязанности сторон соглашения и порядок их взаимодействия при реализации соглашения;
- д) запрет на приобретение за счет средств субсидии иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий;

- е) отсутствие у Фонда на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором заключается соглашение, задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- ж) порядок и сроки представления Фондом отчетности об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и о достижении Фондом значений показателей результативности предоставления субсидии;
- з) право Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на проведение проверок соблюдения Фондом условий, предусмотренных соглашением;
- и) ответственность Фонда за нарушение условий, предусмотренных соглашением.
5. Условием предоставления субсидии является соответствие Фонда на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения, следующим требованиям:
- а) у Фонда должна отсутствовать задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- б) Фонд не должен находиться в процессе реорганизации или ликвидации;
- в) у Фонда должна отсутствовать просроченная задолженность перед федеральным бюджетом.
6. Для заключения соглашения Фонд представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:
- а) справку налогового органа об исполнении Фондом обязанностей по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (в случае непредставления Фондом такого документа Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации запрашивает его самостоятельно);
- б) справку, подписанную руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом, подтверждающую соответствие Фонда требованию, установленному подпунктом "в" пункта 5 настоящих Правил.
7. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня получения от Фонда документов, указанных в пункте 6 настоящих Правил, проверяет их и принимает решение о заключении с Фондом соглашения либо направляет Фонду информацию об отказе в предоставлении субсидии по следующим основаниям:
- а) несоответствие Фонда условию предоставления субсидии, предусмотренному пунктом 5 настоящих Правил;
- б) непредставление Фондом справки, указанной в подпункте "б" пункта 6 настоящих Правил;
- в) недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных Фондом в соответствии с пунктом 6 настоящих Правил.
8. Соглашение заключается в течение 10 рабочих дней со дня представления Фондом документов в соответствии с пунктом 6 настоящих Правил.
- Перечисление субсидии Фонду осуществляется на счет, открытый территориальному органу Федерального казначейства в учреждении Центрального банка Российской Федерации для учета денежных средств юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса, не позднее 2-го рабочего дня после представления Фондом в территориальный орган Федерального казначейства документов, необходимых для оплаты денежных обязательств по расходам Фонда, источником финансового обеспечения которых является субсидия.
9. Фонд представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации отчетность об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия, по форме, определенной соглашением, ежегодно, не позднее 5 февраля.
10. Фонд представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации отчет о достижении Фондом значений показателей результативности предоставления субсидии по форме, определенной соглашением, ежегодно, не позднее 5 февраля.

11. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и органы государственного финансового контроля проводят проверки соблюдения Фондом целей, условий и порядка предоставления субсидии, установленных настоящими Правилами и соглашением.

12. В случае несоблюдения целей, условий и порядка предоставления субсидии, установленных настоящими Правилами и соглашением, средства субсидии подлежат возврату в доход федерального бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.
