

# **Об установлении требований к формату предоставления сведений из протокола о результатах открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка (если такой договор в случаях, предусмотренных законом, заключается по результатам аукциона)**

Приказ · № П/0143 · от 16.04.2019 · Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии  
· Действует без изменений

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ПРИКАЗ

МОСКВА

---

16 апреля 2019 г. № П/0143

Об установлении требований к формату предоставления сведений из протокола о результатах открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка (если такой договор в случаях, предусмотренных законом, заключается по результатам аукциона)

Зарегистрирован Минюстом России 4 июля 2019 г.

Регистрационный № 55145

В соответствии с пунктом 61 перечня сведений, находящихся в распоряжении государственных органов субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, территориальных государственных внебюджетных фондов либо подведомственных государственным органам субъектов Российской Федерации или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, и необходимых для предоставления государственных услуг федеральными органами исполнительной власти и органами государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2012 г. № 1123-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 28, ст. 3924; № 52, ст. 7560; 2013, № 47, ст. 6142; 2014, № 14, ст. 1627; № 31, ст. 4460; № 51, ст. 7506; 2015, № 1, ст. 338; 2016, № 2, ст. 442; № 29, ст. 4887; 2018, № 23, ст. 3309), приказываю:

Установить требования к формату предоставления сведений из протокола о результатах открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка (если такой договор в случаях, предусмотренных законом, заключается по результатам аукциона) согласно приложению.

---

Заместитель Министра экономического  
развития Российской Федерации -  
руководитель Росреестра В.В.Абрамченко

## **ПРИЛОЖЕНИЕ**

к приказу Росреестра

от 16 апреля 2019 г. № П/0143

## **Требования**

к формату предоставления сведений из протокола о результатах открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка (если такой договор в случаях, предусмотренных законом, заключается по результатам аукциона)

1. Требования к формату предоставления сведений из протокола о результатах открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка (если такой договор в случаях, предусмотренных законом, заключается по результатам аукциона) (далее - Требования) описывают формат предоставления сведений из протокола о результатах открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка (если такой договор в случаях, предусмотренных законом, заключается по результатам аукциона) (далее - формат предоставления сведений), направляемых на бумажных носителях или в электронной форме в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

2. Формат предоставления сведений, указываемых в межведомственном запросе:

№

п/п

Наименование сведений

Тип

Формат

Дополнительная

информация

1.Реквизиты протокола

1.1.Дата

О

D (=10)Дата в формате ДД.ММ.ГГГГ

1.2.Номер

Н

T (1-50)

2.Описание искусственного земельного участка (предмет аукциона)

2.1.Сведения о местоположении и планируемых границах искусственного земельного участка

О

T (1-1000)

2.2.Площадь в квадратных метрах

О

N (1-)

С округлением до одного квадратного метра

2.3.Адрес (описание местоположения) объекта недвижимости

2.3.1.Код субъекта Российской Федерации

О

T (=2)Принимает значение в соответствии с приложением № 1 "Коды субъектов Российской Федерации" к Требованиям

2.3.2.Район

Н

T (1-50)

2.3.3.Муниципальное образование

Н

T (1-50)

2.3.4.Городской район

Н

T (1-50)

2.3.5.Сельсовет

Н

T (1-50)

2.3.6.Населенный пункт

Н

Т (1-50)

2.3.7.Улица

Н

Т (1-50)

2.3.8.Номер земельного участка

Н

Т (1-50)

2.3.9.Иное описание местоположения

Н

Т (1-1000)

2.3.10.Неформализованное описание

Н

Т (1-1000)

3.Сведения о победителе аукциона

3.1.Российское юридическое лицо

3.1.1.Полное наименование

О

Т (1-1000)

3.1.2.ИНН

О

Т (=10)

3.1.3.ОГРН

О

Т (=13)

3.2.Иностранное юридическое лицо

3.2.1.

Полное наименование

О

Т (1-1000)

3.2.2.Страна регистрации (инкорпорации)

О

Т (=3)Принимает значение в соответствии с Общероссийским классификатором стран мира, утвержденным постановлением Госстандарта от 14.12.2001 № 529-ст

3.2.3.Регистрационный номер

О

Т (1-255)

3.2.4.Дата регистрации

О

D (=10)Дата в формате ДД.ММ.ГГГГ

3.2.5.Наименование регистрирующего органа

О

Т (1-1000)

3.2.6.Адрес (место нахождения) в стране регистрации (инкорпорации)

О

Т (1-1000)

3.2.7.ИНН

Н

Т (=10)

3.3.Физическое лицо

3.3.1.Фамилия

О

Т (1-60)

3.3.2.Имя

О

Т (1-60)

3.3.3.Отчество (при наличии)

Н

Т (1-60)

3.3.4.Дата рождения

О

Д (=10)Дата в формате ДД.ММ.ГГГГ

3.3.5.Место рождения

О

Т (1-1000)

3.3.6.Гражданство

О

Т (=3)Принимает значение в соответствии с Общероссийским классификатором стран мира, утвержденным постановлением Госстандарта России от 14.12.2001 № 529-ст. Для лица без гражданства указывается значение 999

3.3.7.Сведения о документе, удостоверяющем личность

3.3.7.1.Код вида документа, удостоверяющего личность

О

Т (=2)Принимает значение в соответствии с приложением № 2 "Коды видов документов, удостоверяющих личность" к Требованиям

3.3.7.2.Серия и номер документа, удостоверяющего личность

О

Т (1-25)Принимает значение в соответствии с приложением № 2 "Коды видов документов, удостоверяющих личность" к Требованиям

3.3.7.3.Дата выдачи документа, удостоверяющего личность

О

Т (=10)Дата в формате ДД.ММ.ГГГГ

3.3.7.4.Наименование органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность

Н

Т (1-255)

3.3.7.5.Код подразделения органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность

Н

Т (=7)

3.3.8.СНИЛС

Н

Т (=14)

3. В ответ на межведомственный запрос направляются либо сведения из протокола о результатах открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка (если такой договор в случаях, предусмотренных законом, заключается по результатам аукциона), либо уведомление об отсутствии таких сведений.

3.1. Формат предоставления сведений, указываемых в межведомственном ответе:

№

п/п

Наименование сведений

Тип

Формат

Дополнительная  
информация

1. Реквизиты протокола

1.1. Дата

О

D (=10) Дата в формате ДД.ММ.ГГГГ

1.2. Номер

Н

T (1-50)

2. Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (в рублях)

О

N (23.2) С округлением до двух знаков после запятой

3. Описание искусственного земельного участка (предмет аукциона)

3.1. Сведения о местоположении и планируемых границах искусственного земельного участка

О

T (1-1000)

3.2. Площадь в квадратных метрах

О

N (1-) С округлением до одного квадратного метра

3.3. Адрес (описание местоположения) объекта недвижимости

3.3.1. Код субъекта Российской Федерации

О

T (=2) Принимает значение в соответствии с приложением № 1 "Коды субъектов Российской Федерации" к Требованиям

3.3.2. Район

Н

T (1-50)

3.3.3. Муниципальное образование

Н

T (1-50)

3.3.4. Городской район

Н

T (1-50)

3.3.5. Сельсовет

Н

T (1-50)

3.3.6.Населенный пункт

Н

Т (1-50)

3.3.7.Улица

Н

Т (1-50)

3.3.8.Номер земельного участка

Н

Т (1-50)

3.3.9.Иное описание местоположения

Н

Т (1-1000)

3.3.10.Неформализованное описание

Н

Т (1-1000)

4.Сведения о победителе аукциона

4.1.Российское юридическое лицо

4.1.1.Полное наименование

О

Т (1-1000)

4.1.2.ИНН

О

Т (=10)

4.1.3.ОГРН

О

Т (=13)

4.2.Иностранное юридическое лицо

4.2.1.Полное наименование

О

Т (1-1000)

4.2.2.Страна регистрации (инкорпорации)

О

Т (=3)Принимает значение в соответствии с Общероссийским классификатором стран мира, утвержденным постановлением Госстандарта от 14.12.2001 № 529-ст

4.2.3.Регистрационный номер

О

Т (1-255)

4.2.4.Дата регистрации

О

D (=10)Дата в формате ДД.ММ.ГГГГ

4.2.5.Наименование регистрирующего органа

О

Т (1-1000)

4.2.6.

Адрес (место нахождения) в стране регистрации (инкорпорации)

О

Т (1-1000)

4.2.7.

ИНН

Н

Т (=10)

4.3.Физическое лицо

4.3.1.Фамилия

О

Т (1-60)

4.3.2.Имя

О

Т (1-60)

4.3.3.Отчество (при наличии)

Н

Т (1-60)

4.3.4.Дата рождения

О

Д (=10)Дата в формате ДД.ММ.ГГГГ

4.3.5.Место рождения

О

Т (1-1000)

4.3.6.Гражданство

О

Т (=3)Принимает значение в соответствии с Общероссийским классификатором стран мира, утвержденным постановлением Госстандарта России от 14.12.2001 № 529-ст. Для лица без гражданства указывается значение 999

4.3.7.Сведения о документе, удостоверяющем личность

4.3.7.1.Код вида документа, удостоверяющего личность

О

Т (=2)Принимает значение в соответствии с приложением № 2 "Коды видов документов, удостоверяющих личность" к Требованиям

4.3.7.2.Серия и номер документа, удостоверяющего личность

О

Т (1-25)Принимает значение в соответствии с приложением № 2 "Коды видов документов, удостоверяющих личность" к Требованиям

4.3.7.3.Дата выдачи документа, удостоверяющего личность

О

T (=10)Дата в формате ДД.ММ.ГГГГ

4.3.7.4.Наименование органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность

H

T (1-255)

4.3.7.5.Код подразделения органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность

H

T (=7)

4.3.8.СНИЛС

H

T (=14)

3.2. Формат предоставления сведений, указываемых в уведомлении об отсутствии сведений:

№

п/п

Наименование элемента

Признак

обязательности

элемента

Формат

элемента

Дополнительная

информация

1.Уведомление об отсутствии сведений

O

T (1-1000)Принимает значение:

1 - открытый аукцион на право заключить договор о создании искусственного земельного участка (если такой договор в случаях, предусмотренных законом, заключается по результатам аукциона) не проводился;

2 - иные причины

2.Иная информация

H

T (1-1000)Заполняется в случае, если в пункте 1 указано значение 2

3.2.1. открытый аукцион на право заключить договор о создании искусственного земельного участка (если такой договор в случаях, предусмотренных законом, заключается по результатам аукциона) не проводился (при наличии);

3.2.2. иная информация (при наличии).

3.3. Описание логической модели файла обмена.

Для каждого структурного элемента файла обмена приводятся следующие сведения:

Наименование элемента. Приводится полное наименование элемента.

Формат элемента. Формат элемента представляется следующими условными обозначениями: T - символьная строка; N - числовое значение (целое или дробное), D - дата в формате ДД.ММ.ГГГГ.

Формат символьной строки указывается в виде T(n-k) или T(=k), где: n - минимальное количество знаков, k - максимальное количество знаков, символ - разделитель, символ "=" означает фиксированное количество знаков в строке. В случае если минимальное количество знаков равно 0, формат имеет вид T(0-k).

Формат числового значения указывается в виде N(m.k), где: m- максимальное количество знаков в числе, включая знак, целую и дробную часть числа без разделяющей десятичной точки, k - максимальное число знаков дробной части числа. Если число знаков дробной части числа равно 0 (то есть число целое), то формат числового значения имеет вид N(m).

Признак обязательности элемента определяет обязательность наличия элемента в файле обмена.

Признак обязательности элемента может принимать следующие значения: "О" - наличие элемента в файле обмена обязательно; "Н" - наличие элемента в файле обмена необязательно, то есть элемент может отсутствовать.

Дополнительная информация содержит при необходимости требования к элементу файла обмена, не указанные ранее. Для сложных элементов указывается ссылка на таблицу, в которой описывается состав данного элемента. Для элементов, принимающих ограниченный перечень значений из Классификатора (кодového словаря и других), указывается соответствующее наименование Классификатора (кодového словаря и других) или приводится перечень возможных значений. Для Классификатора (кодového словаря и других) может указываться ссылка на его местонахождение.

#### Приложение № 1

к требованиям к формату предоставления сведений из протокола о результатах открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка (если такой договор в случаях, предусмотренных законом, заключается по результатам аукциона), утвержденным приказом Росреестра

от 16 апреля 2019 г. № П/0143

Коды субъектов Российской Федерации

Код

Наименование

01Республика Адыгея (Адыгея)

02Республика Башкортостан

03Республика Бурятия

04Республика Алтай

05Республика Дагестан

06Республика Ингушетия

07Кабардино-Балкарская Республика

08Республика Калмыкия

09Карачаево-Черкесская Республика

10Республика Карелия

11Республика Коми

12Республика Марий Эл

13Республика Мордовия

14Республика Саха (Якутия)

15Республика Северная Осетия - Алания

16Республика Татарстан (Татарстан)

- 17 Республика Тыва
- 18 Удмуртская Республика
- 19 Республика Хакасия
- 20 Чеченская Республика
- 21 Чувашская Республика - Чувашия
- 22 Алтайский край
- 23 Краснодарский край
- 24 Красноярский край
- 25 Приморский край
- 26 Ставропольский край
- 27 Хабаровский край
- 28 Амурская область
- 29 Архангельская область
- 30 Астраханская область
- 31 Белгородская область
- 32 Брянская область
- 33 Владимирская область
- 34 Волгоградская область
- 35 Вологодская область
- 36 Воронежская область
- 37 Ивановская область
- 38 Иркутская область
- 39 Калининградская область
- 40 Калужская область
- 41 Камчатский край
- 42 Кемеровская область - Кузбасс
- 43 Кировская область
- 44 Костромская область
- 45 Курганская область
- 46 Курская область
- 47 Ленинградская область
- 48 Липецкая область
- 49 Магаданская область

- 50Московская область
- 51Мурманская область
- 52Нижегородская область
- 53Новгородская область
- 54Новосибирская область
- 55Омская область
- 56Оренбургская область
- 57Орловская область
- 58Пензенская область
- 59Пермский край
- 60Псковская область
- 61Ростовская область
- 62Рязанская область
- 63Самарская область
- 64Саратовская область
- 65Сахалинская область
- 66Свердловская область
- 67Смоленская область
- 68Тамбовская область
- 69Тверская область
- 70Томская область
- 71Тульская область
- 72Тюменская область
- 73Ульяновская область
- 74Челябинская область
- 75Забайкальский край
- 76Ярославская область
- 77Город федерального значения Москва
- 78Город федерального значения Санкт-Петербург
- 79Еврейская автономная область
- 83Ненецкий автономный округ
- 86Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
- 87Чукотский автономный округ



