

О внесении изменений в акты Правительства Российской Федерации по вопросам реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей

Постановление · № 979 · от 29.12.2007 · Правительство Российской Федерации · Действует без изменений

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 29 ДЕКАБРЯ 2007 Г. № 979

МОСКВА

О внесении изменений в акты Правительства Российской Федерации по вопросам реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей

Правительство Российской Федерации постановляет:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации по вопросам реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей.

Председатель Правительства
Российской Федерации В.Зубков

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 29 декабря 2007 г. № 979

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации по вопросам реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей

1. В федеральной целевой программе "Жилище" на 2002 - 2010 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 сентября 2001 г. № 675 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 39, ст. 3770; 2006, № 6, ст. 694; № 33, ст. 3640; № 38, ст. 3986; № 39, ст. 4089; 2007, № 2, ст. 379; № 28, ст. 3437; № 34, ст. 4244; № 43, ст. 5208):

а) в паспорте Программы:

абзац восьмой позиции, касающийся важнейших целевых индикаторов и показателей, дополнить словами ", бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов";

абзац восьмой позиции, касающийся ожидаемых конечных результатов реализации Программы и показателей социально-экономической эффективности, после слов "за счет средств федерального бюджета" дополнить словами ", бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов";

б) в подразделе "Развитие ипотечного жилищного кредитования населения и рынка жилья" раздела IV:

абзац девятый после слов "доля средств бюджетов субъектов Российской Федерации и" дополнить словом "(или)";

абзацы десятый - шестнадцатый изложить в следующей редакции:

"С 2008 года доля средств федерального бюджета, направляемых в бюджеты субъектов Российской Федерации на софинансирование мероприятий подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей", будет рассчитываться по формуле:

$$ДСФ = (40 - 15 \times КБО),$$

где:

ДСФ - доля средств федерального бюджета, направляемых в бюджет соответствующего субъекта Российской Федерации на софинансирование мероприятий указанной подпрограммы;

КБО - показатель уровня расчетной бюджетной обеспеченности соответствующего субъекта Российской Федерации после распределения средств из Федерального фонда финансовой поддержки субъектов Российской Федерации.

В случае если показатель уровня расчетной бюджетной обеспеченности субъекта Российской Федерации больше 2, для такого субъекта Российской Федерации доля средств федерального бюджета, направляемых на софинансирование мероприятий подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей", принимается в размере 10 процентов.

При этом с 2008 года доля средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов, направляемых на софинансирование мероприятий подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей", с учетом указанных уровней бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации должна составлять соответственно:

не менее $(15 \times \text{КБО} - 5)$, а в случае, если КБО больше 2, то не менее 25 процентов - для молодых семей, не имеющих детей;

не менее $(15 \times \text{КБО})$, а в случае, если КБО больше 2, то не менее 30 процентов - для молодых семей, имеющих 1 ребенка и более, а также для неполных молодых семей.";

абзац двадцать первый после слов "в рамках подпрограммы" дополнить словами ", а также региональных и муниципальных программ по обеспечению жильем молодых семей";

в) позицию, касающуюся количества молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных кредитов и займов) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета (начиная с 2006 года - нарастающим итогом), раздела 2 приложения № 8 к указанной Программе после слов "за счет средств федерального бюджета" дополнить словами ", бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов";

г) в разделе V приложения № 9 к указанной Программе:

наименование раздела дополнить словами ", бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов";

абзац второй подраздела 1 после слов "входящей в состав Программы" дополнить словами ", а также региональных и муниципальных программ по обеспечению жильем молодых семей";

абзац второй подраздела 2 дополнить словами ", а также данных о количестве молодых семей, улучшивших свои жилищные условия в рамках соответствующих региональных и муниципальных программ по обеспечению жильем молодых семей";

абзац второй подраздела 4 после слов "за счет средств федерального бюджета" дополнить словами ", бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов";

д) в подпрограмме "Обеспечение жильем молодых семей":

в паспорте подпрограммы в позиции, касающейся важнейших целевых индикаторов и показателей:

абзац первый дополнить словами ", бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов";

абзац второй после слов "за счет средств федерального бюджета" дополнить словами ", бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов";

в абзаце третьем раздела III цифру "30" заменить цифрой "35";

в разделе VI:

абзац семнадцатый после слов "при этом доля средств бюджетов субъектов Российской Федерации и" дополнить словом "(или)";

абзацы восемнадцатый - двадцать четвертый изложить в следующей редакции:

"С 2008 года доля средств федерального бюджета, направляемых в бюджеты субъектов Российской Федерации на софинансирование мероприятий подпрограммы "Обеспечение жильем молодых

семей", будет рассчитываться по формуле:

$$\text{ДСФ} = (40 - 15 \times \text{КБО}),$$

где:

ДСФ - доля средств федерального бюджета, направляемых в бюджет соответствующего субъекта Российской Федерации на софинансирование мероприятий указанной подпрограммы;

КБО - показатель уровня расчетной бюджетной обеспеченности соответствующего субъекта Российской Федерации после распределения средств из Федерального фонда финансовой поддержки субъектов Российской Федерации.

В случае если показатель уровня расчетной бюджетной обеспеченности субъекта Российской Федерации больше 2, для такого субъекта Российской Федерации доля средств федерального бюджета, направляемых на софинансирование мероприятий подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей", принимается в размере 10 процентов.

При этом с 2008 года доля средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов, направляемых на софинансирование мероприятий подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей", с учетом указанных уровней бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации должна составлять соответственно:

не менее $(15 \times \text{КБО} - 5)$, а в случае, если КБО больше 2, то не менее 25 процентов - для молодых семей, не имеющих детей;

не менее $(15 \times \text{КБО})$, а в случае, если КБО больше 2, то не менее 30 процентов - для молодых семей, имеющих 1 ребенка и более, а также для неполных молодых семей.";

абзац двадцать девятый после слов "в бюджетах соответствующих субъектов Российской Федерации и" дополнить словом "(или)";

абзац тридцатый после слов "в бюджетах субъектов Российской Федерации и" дополнить словом "(или)";

абзац тридцать пятый после слов "за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации и" дополнить словом "(или)";

дополнить абзац сорок первый :

после слов "из бюджета субъекта Российской Федерации и" словом "(или)";

после слов "и местных бюджетов на соответствующий год" словами ", а при наличии средств, предоставляемых организациями, участвующими в реализации подпрограммы, за исключением организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, с учетом указанных средств";

абзац сорок четвертый после слов "из бюджетов субъектов Российской Федерации и" дополнить словом "(или)";

в разделе VII:

абзац восьмой дополнить словами ", бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов";

абзац девятый после слов "за счет средств федерального бюджета" дополнить словами ", бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов".

2. В Правилах предоставления молодым семьям субсидий на приобретение жилья в рамках реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2002 - 2010 годы, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2006 г. № 285 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 21, ст. 2262; 2007, № 34, ст. 4244):

а) в подпункте "а" пункта 5 цифру "30" заменить цифрой "35";

б) в пункте 15:

подпункт "г" дополнить словами ", или свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием средств

ипотечного жилищного кредита (займа), и документы, подтверждающие признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий на момент заключения соответствующего кредитного договора (договора займа), но не ранее 1 января 2006 г.";

подпункт "д" дополнить словами ", а при получении молодой семьей ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома - кредитный договор (договор займа) и справку кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом)";

в) дополнить абзац первый пункта 23:

после слов "из бюджета субъекта Российской Федерации и" словом "(или)";

после слов "на соответствующий год" словами ", а при наличии средств, предоставляемых организациями, участвующими в реализации подпрограммы, за исключением организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, с учетом указанных средств";

г) пункт 24 изложить в следующей редакции:

"24. До 2008 года доля средств федерального бюджета, направляемых на софинансирование мероприятий подпрограммы, составит 10 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определенной в соответствии с пунктами 10 - 12 настоящих Правил, при этом доля средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов, направляемых на софинансирование, должна составлять не менее 25 процентов для молодых семей, не имеющих детей, и не менее 30 процентов для молодых семей, имеющих 1 ребенка и более, а также неполных молодых семей.

С 2008 года доля средств федерального бюджета, направляемых в бюджеты субъектов Российской Федерации на софинансирование мероприятий подпрограммы, будет рассчитываться по формуле:

$$ДСФ = (40 - 15 \times КБО),$$

где:

ДСФ - доля средств федерального бюджета, направляемых в бюджет соответствующего субъекта Российской Федерации на софинансирование мероприятий указанной подпрограммы;

КБО - показатель уровня расчетной бюджетной обеспеченности соответствующего субъекта Российской Федерации после распределения средств из Федерального фонда финансовой поддержки субъектов Российской Федерации.

В случае если показатель уровня расчетной бюджетной обеспеченности субъекта Российской Федерации больше 2, для такого субъекта Российской Федерации доля средств федерального бюджета, направляемых на софинансирование мероприятий подпрограммы, принимается в размере 10 процентов.

При этом с 2008 года доля средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов, направляемых на софинансирование мероприятий подпрограммы, с учетом указанных уровней бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации должна составлять соответственно:

не менее $(15 \times КБО - 5)$, а в случае, если КБО больше 2, то не менее 25 процентов - для молодых семей, не имеющих детей;

не менее $(15 \times КБО)$, а в случае, если КБО больше 2, то не менее 30 процентов - для молодых семей, имеющих 1 ребенка и более, а также для неполных молодых семей.

При расчете доли средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов, направляемых на софинансирование мероприятий подпрограммы, полученное значение указанного показателя округляется до целого числа.";

д) абзац первый пункта 26 после слов "в бюджете субъекта Российской Федерации и" дополнить словом "(или)";

е) в пункте 29:

в абзаце первом слова "до 20 февраля текущего года" заменить словами "в сроки, установленные государственным заказчиком подпрограммы по согласованию с государственным заказчиком - координатором федеральной целевой программы "Жилище" на 2002 - 2010 годы,";

подпункт "в" после слов "в бюджете субъекта Российской Федерации и" дополнить словом "(или)";

дополнить подпунктом "г" следующего содержания:

"г) соглашения между организациями и органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) органами местного самоуправления о софинансировании подпрограммы с указанием размера средств, выделяемых организациями для предоставления субсидий молодым семьям (при наличии таких соглашений).";

ж) в пункте 30:

абзац первый после слов "в бюджете субъекта Российской Федерации и" дополнить словом "(или)";

абзацы четвертый - шестой изложить в следующей редакции:

"С 2008 года размер средств, предусмотренных в бюджете субъекта Российской Федерации на софинансирование мероприятий подпрограммы, определенный в соответствии с пунктом 24 настоящих Правил, в текущем году должен составлять:

для молодых семей, не имеющих детей, - не менее (15 х КБО - 5) процентов, а в случае если КБО больше 2, то не менее 25 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, исчисленной в соответствии с пунктами 10 - 12 настоящих Правил;

для молодых семей, имеющих 1 ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из 1 молодого родителя и 1 ребенка и более, - не менее (15 х КБО) процентов, а в случае если КБО больше 2, то не менее 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, исчисленной в соответствии с пунктами 10 - 12 настоящих Правил.

При расчете доли средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов, направляемых на софинансирование мероприятий подпрограммы, полученное значение указанного показателя округляется до целого числа.";

з) абзац первый пункта 31 после слов "в бюджете субъекта Российской Федерации и" и абзац первый пункта 35 после слов "бюджета субъекта Российской Федерации и" дополнить словом "(или)";

и) в абзаце третьем пункта 46 слова "документы, подтверждающие признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий до момента заключения соответствующего кредитного договора (договора займа)" заменить словами "справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом)";

к) приложение № 4 к указанным Правилам изложить в следующей редакции:

"Приложение № 4

к Правилам предоставления молодым семьям субсидий на приобретение жилья в рамках реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2002 - 2010 годы

ЗАЯВКА

на выделение в 20__ году из федерального бюджета средств для софинансирования предоставления субсидий на приобретение жилья в рамках реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище"

на 2002 - 2010 годы

(наименование высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации)

просит выделить из федерального бюджета средства для софинансирования предоставления субсидий на приобретение жилья в рамках реализации подпрограммы "Обеспечение жильем

молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2002 - 2010 годы в размере _____ рублей.

(цифрами и прописью)

Сообщаем, что на планируемый год в бюджете

_____ (наименование субъекта Российской Федерации)

и (или) местных бюджетах на реализацию подпрограммы планируется выделить

_____ рублей,

(цифрами и прописью)

что составляет _____ процентов расчетной (средней) стоимости жилья для молодых семей, включенных в сводный список молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить субсидию в планируемом году.

Значение показателя уровня расчетной бюджетной обеспеченности

_____ (наименование субъекта Российской Федерации)

после распределения средств из Федерального фонда финансовой поддержки субъектов Российской Федерации составляет _____.

Руководитель высшего
исполнительного органа
государственной власти
субъекта Российской
Федерации

(подпись)

(дата)

(расшифровка подписи)

Руководитель финансового
органа исполнительной
власти субъекта
Российской Федерации

(подпись)

(дата)

(расшифровка подписи)

М.П.;"

л) в приложении № 6 к указанным Правилам:

наименование после слов "федеральной целевой программы "Жилище" на 2002 - 2010 годы"

дополнить словами ", региональных и муниципальных программ по обеспечению жильем молодых семей";

в таблице:

дополнить следующей позицией:

"Итого (по подпрограмме)";

дополнить примечанием следующего содержания:

"Примечание. Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в рамках региональных и муниципальных программ по обеспечению жильем молодых семей, составляет _____ семей, размер средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов, выделенных на эти цели, составляет _____ млн. рублей."
