

О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. № 668/пр "Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда"

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации · № 536/пр · от 01.07.2022 · Действует без изменений

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

МОСКВА

1 июля 2022 г. № 536/пр

О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. № 668/пр "Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда"

Зарегистрирован Минюстом России 29 сентября 2022 г.

Регистрационный № 70295

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2015, № 27, ст. 3967) и пунктом 1 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2022, № 16, ст. 2679), приказываю:

1. Пункт 2 приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. № 668/пр "Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 7 ноября 2016 г., регистрационный № 44258) с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 июня 2017 г. № 892/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 23 августа 2017 г., регистрационный № 47925) (далее - приказ), признать утратившим силу.

2. В методические указания установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденные приказом, внести следующие изменения:

а) пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

"2.2. Величина коэффициента соответствия платы устанавливается органами местного самоуправления исходя из социально-экономических условий в данном муниципальном образовании,

по договорам социального найма в интервале [0;1 по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в интервале [1;2]. При этом коэффициент соответствия платы может быть установлен как единым для всех граждан, проживающих в данном муниципальном образовании, так и дифференцированно для отдельных категории граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки, определенны федеральными законами, указами Президента Российской Федерации постановлениями Правительства Российской Федерации или законами субъект Российской Федерации.";

б) в пункте 3.2:

абзац первый дополнить словами "(по всем типам квартир)";

абзац второй дополнить словами "(по всем типам квартир)".

Министр И.Э.Файзуллин