

Об утверждении порядка и критериев определения невозможности использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов на землях лесного фонда

Приказ · № 616 · от 22.09.2023 · Министерство природных ресурсов и экологии · Действует без изменений

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

МОСКВА

ОТ 22 СЕНТЯБРЯ 2023 Г. № 616

Об утверждении порядка и критериев определения невозможности использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов на землях лесного фонда

Зарегистрирован Минюстом России 15 ноября 2023 г.

Регистрационный № 75974

В соответствии с частью 4.1 статьи 10 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 280-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель" и пунктом 1 Положения о Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2015 г. № 1219 , приказываю:

Утвердить:

порядок определения невозможности использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов на землях лесного фонда согласно приложению № 1 к настоящему приказу; критерии определения невозможности использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов на землях лесного фонда согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

Министр А.А.Козлов

Приложение № 1

к приказу Министерства

природных ресурсов и экологии

Российской Федерации

от 22 сентября 2023 г. № 616

Порядок

определения невозможности использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов на землях лесного фонда

1. Определение невозможности использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов на землях лесного фонда (далее - определение невозможности использования лесов) осуществляется Федеральным агентством лесного хозяйства и (или) его территориальными органами при проведении проверки наличия основания для оспаривания законности возникновения прав на земельные участки, имеющие пересечение с землями лесного фонда (далее - земельный участок) 1 .

1 Часть 4 статьи 10 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 280-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к

определенной категории земель" (далее - Федеральный закон № 280-ФЗ), подпункт 5.20(3) пункта 5 Положения о Федеральном агентстве лесного хозяйства, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2010 г. № 736 .

2. Определение невозможности использования лесов осуществляется Федеральным агентством лесного хозяйства и (или) его территориальными органами в течение сорока пяти дней со дня направления решения о необходимости устранения реестровой ошибки в соответствии со статьей 60.2 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

3. Определение невозможности использования лесов проводится Федеральным агентством лесного хозяйства и (или) его территориальными органами путем анализа сведений из Единого государственного реестра недвижимости и государственного лесного реестра, в том числе о местоположении границ, площади земельного участка, пересечении границ земельного участка с землями лесного фонда, правоустанавливающих документов на земельный участок и на объекты недвижимости, расположенные на земельном участке.

4. В случае, если при проведении проверки наличия основания для оспаривания законности возникновения прав на земельный участок установлено соответствие такого земельного участка одному или нескольким критериям, предусмотренным приложением № 2 к настоящему приказу, оспаривание законности возникновения прав на него не осуществляется.

5. Определение невозможности использования лесов является основанием для исключения сведений о лесных участках из государственного лесного реестра 2 .

2 Пункт 3 части 4 статьи 4.6 Федерального закона от 4 декабря 2006 г. № 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации".

6. В случае наличия основания для исключения сведений о лесных участках из государственного лесного реестра (пункт 5 настоящего Порядка) Федеральное агентство лесного хозяйства и (или) его территориальный орган уведомляют (уведомляет) орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный в области лесных отношений, о необходимости внесения соответствующих сведений в государственный лесной реестр 3 .

3 Часть 7 статьи 10 Федерального закона № 280-ФЗ .

Приложение № 2
к приказу Министерства
природных ресурсов и экологии
Российской Федерации
от 22 сентября 2023 г. № 616

Критерии

определения невозможности использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов на землях лесного фонда

1. Наличие на земельном участке, имеющем пересечение с землями лесного фонда (далее - земельный участок), объекта недвижимого имущества, использование (назначение) которого не связано с использованием лесов, права на который зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости за правообладателем земельного участка, расположенного полностью или частично на землях лесного фонда, при условии, что площадь пересечения земельного участка и земель лесного фонда не превышает 0,1 гектар 1 .

1 Пункт 196 Лесоустроительной инструкции, утвержденной приказом Министерства природных

ресурсов и экологии Российской Федерации от 5 августа 2022 г. № 510 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 30 сентября 2022 г., регистрационный № 70328; действует до 1 марта 2029 г.) (далее - Лесоустроительная инструкция).

2. Расположение полностью или частично на землях лесного фонда линейного объекта, права на который зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости за правообладателем земельного участка, при условии, что земельный участок предназначен для размещения данного линейного объекта.
3. Все границы земельного участка, не занятого лесными насаждениями, являются смежными с границами земельных участков, относящихся к категории земель населенных пунктов.
4. Земельный участок является местом погребения 2 .

2 Статья 4 Федерального закона от 12 января 1996 г. № 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле".

5. Все границы земельного участка являются смежными с границами земельных участков, не относящихся к категории земель лесного фонда, при условии, что площадь геометрической фигуры, образованной пересечением земельного участка с землями лесного фонда, не превышает 0,1 гектар 3 , в том числе в случае вклинивания границ земельного участка в границы земель лесного фонда, вкрапливания земельного участка в границы земель лесного фонда, изломанности границ, чересполосицы земель лесного фонда или других препятствующих рациональному использованию земель лесного фонда недостаткам 4 .

3 Пункт 196 Лесоустроительной инструкции.

4 Пункт 6 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации .