

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии государственного земельного надзора

Приказ · № п/0530 · от 22.11.2017 · Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
· Утратил силу

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА
И КАРТОГРАФИИ

ПРИКАЗ

Москва

22 ноября 2017 г. № п/0530

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии государственного земельного надзора

Зарегистрирован Минюстом России 16 января 2018 г.

Регистрационный № 49639

В соответствии с частью 11.3 статьи 9 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 52, ст. 6249; 2016, № 27, ст. 4210), постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2017 г. № 177 "Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 9, ст. 1359) приказываю:

Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии государственного земельного надзора, согласно приложению к настоящему приказу.

Заместитель Министра экономического
развития Российской Федерации -
руководитель Росреестра В.В.Абрамченко

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
от 22 ноября 2017 г. № п/0530

Форма проверочного листа (списка контрольных вопросов),
применяемого при осуществлении Федеральной службой
государственной регистрации, кадастра и картографии
государственного земельного надзора _____

(наименование органа государственного земельного надзора)

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАДЗОР

(вид государственного надзора)

Проверочный лист (список контрольных вопросов),

поворотных| 6, пункт 1 | | | | | точек границ земельного| статьи 25 | | | | | участка, используемого|
Земельного | | | | | проверяемым юридическим| кодекса | | | | | лицом, индивидуальным| Российской |
| | | | | предпринимателем, | Федерации | | | | | сведениям о положении| | | | | точек границ
земельного| | | | | участка, указанным в| | | | | Едином государственном| | | | | реестре
недвижимости? | | | | | ---|-----|-----|----|-----| | 6 |В случаях если| Пункт 5
статьи | | | | | использование | 13, подпункт 1 | | | | | земельного участка| статьи 39.35 | | | | |
|(земельных участков),| Земельного | | | | | находящегося в| кодекса | | | | | государственной или|
Российской | | | | | муниципальной | Федерации | | | | | собственности, на| | | | | основании
разрешения на| | | | | использование земель| | | | | или земельных участков| | | | | привело к порче
либо| | | | | уничтожению | | | | | плодородного слоя почвы| | | | | в границах таких земель| | | | |
или земельных участков,| | | | | приведены ли земли или| | | | | земельные участки в| | | | |
| состояние, пригодное| | | | | для использования в| | | | | соответствии с| | | | | разрешенным | | | | |
| использованием? | | | | | ---|-----|-----|----|-----| | 7 |В случае если действие|
Пункт 5 статьи | | | | | сервитута прекращено,| 13, подпункт 9 | | | | | исполнена ли|пункта 1 статьи | |
| | | | | проверяемым юридическим|39.25 Земельного | | | | | лицом, индивидуальным| кодекса | | | | |
| предпринимателем, в| Российской | | | | | отношении которого| Федерации | | | | | установлен
сервитут,| | | | | обязанность привести| | | | | земельный участок в| | | | | состояние, пригодное| | |
| | | | | для использования, в| | | | | соответствии с| | | | | разрешенным | | | | | использованием? | | | | |
| ---|-----|-----|----|-----| | 8 |Выполнена ли|Пункт 2 статьи 3| | | | | проверяемым
юридическим| Федерального | | | | | лицом (за исключением| закона от | | | | | органа
государственной| 25 октября | | | | | власти, органа местного| 2001 г. № 137-ФЗ | | | | |
| самоуправления, | "О введении в | | | | | государственного и| действие | | | | | муниципального |
Земельного | | | | | учреждения (бюджетного,| кодекса | | | | | казенного, | Российской | | | | |
| автономного), казенного| Федерации" | | | | | предприятия, центра| | | | | исторического наследия| |
| | | | | президента Российской| | | | | Федерации, | | | | | прекратившего | | | | | исполнение своих| | |
| | | | | полномочий) обязанность| | | | | переоформить право| | | | | постоянного | | | | | (бессрочного)
				пользования земельным					участком (земельными					участками) на право									
аренды земельного					участка (земельных					участков) или					приобрести земельный								
				участок (земельные					участки) в					собственность?					---	-----	-----	----	-----
---	-----	-----	----	-----		9	Соблюдено ли требование	Статья 42					об обязательности	Земельного									
				использования	кодекса					(освоения) земельного	Российской					участка в сроки,							
Федерации,					установленные	статья 284					законодательством?	Гражданского											
кодекса					Российской					Федерации , пункт					2 статьи 45					Земельного			
				кодекса					Российской					Федерации , пункт					7 части 2 статьи				
Федерального					закона от					15 апреля					1998 г. № 66-ФЗ					"О садоводчес-			
				ких, огородни-					ческих и дачных					некоммерческих					объединениях				
				граждан"					---	-----	-----	----	-----		" " _____ 20__ г. (указывается								
дата заполнения проверочного листа) _____
(должность лица, (подпись) (фамилия, имя, отчество (при заполнившем проверочный лист) лица,
заполнившего
лист) проверочный лист)

Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2006, № 50, ст. 5279; № 52, ст. 5498; 2008, № 29, ст. 3418; № 30, ст. 3597; 2010, № 30, ст. 3998; 2011, № 1, ст. 54; 2013, № 23, ст. 2881; 2014, № 26, ст. 3377; № 30, ст. 4235; 2015, № 1, ст. 11, 52; № 10, ст. 1418; 2016, № 27, ст. 4267, 4294.

Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, № 32, ст. 3301; 2007, № 27, ст. 3213; 2012, № 53, ст. 7627; 2016, № 27, ст. 4287.

Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4148; 2007, № 31, ст. 4009; 2009, № 52, ст. 6418; 2011, № 51, ст. 7448; 2014, № 26, ст. 3377.

Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 16, ст. 1801; 2016, № 27, ст. 4270.
