

Статья 42.9. Установление местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ

1. При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение границ образуемых земельных участков устанавливается в соответствии или с учетом документов, предусмотренных пунктами 1 - 5 части 6 статьи 42¹ настоящего Федерального закона. В случае, если в соответствии с земельным законодательством образование земельных участков допускается на основании схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, при выполнении комплексных кадастровых работ образование указанных земельных участков осуществляется также на основании такой схемы.

2. Площадь земельного участка, относящегося к земельным участкам, указанным в части 6 статьи 42¹ настоящего Федерального закона, определенная с учетом установленных в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" требований, может отличаться от площади такого земельного участка, указанной в документе, предусмотренном пунктом 1, 2, 3, 4 или 5 части 6 статьи 42¹ настоящего Федерального закона, не более чем на десять процентов.

(Статья в редакции Федерального закона от 17.06.2019 № 150-ФЗ)