

О заключении Соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Армения о приобретении в собственность России здания с прилегающим земельным участком в г. Ереване

Постановление · № 203 · от 16.03.1994 · Правительство Российской Федерации · Действует без изменений

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Постановление

от 16 марта 1994 г. N 203

г. Москва

О заключении Соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Армения о приобретении в собственность России здания с прилегающим земельным участком в г. Ереване

Правительство Российской Федерации постановляет:

Одобрить представленный Министерством иностранных дел Российской Федерации по согласованию с Министерством финансов Российской Федерации, Министерством экономики Российской Федерации и Государственным комитетом Российской Федерации по управлению государственным имуществом проект Соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Армения о приобретении в собственность России здания с прилегающим земельным участком в г. Ереване (прилагается).

Поручить Министерству иностранных дел Российской Федерации по достижении договоренности подписать от имени Правительства Российской Федерации указанное Соглашение, разрешив вносить в прилагаемый проект изменения и дополнения, не имеющие принципиального характера. Министерству финансов Российской Федерации выделять Министерству иностранных дел Российской Федерации ассигнования на расходы, связанные с перепроектированием и завершением строительства указанного здания.

Председатель Правительства

Российской Федерации В. Черномырдин

Проект

С О Г Л А Ш Е Н И Е

между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Армения о приобретении в собственность России здания с прилегающим земельным участком в г. Ереване

Правительство Российской Федерации и Правительство Республики Армения, именуемые в дальнейшем Сторонами, согласились о нижеследующем:

Статья 1

Армянская Сторона передает в собственность Российской Федерации недвижимость, состоящую из недостроенного девятиэтажного здания в г. Ереване по улице Грегора Лусаворичи, дом 13А, с прилегающим земельным участком площадью 0,85 гектара. Стоимость указанной недвижимости по определению Сторон составляет 8 млн. долларов США.

Статья 2

Стоимость недвижимости, предусмотренной в статье 1 настоящего Соглашения, засчитывается в погашение государственного кредита, полученного Армянской Стороной в соответствии с Соглашением между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Армения

о переоформлении задолженности по техническим кредитам по итогам 1992 года и января-апреля 1993 года в государственный кредит Правительству Республики Армения, подписанным в г. Москве 15 мая 1993 г. Зачет производится по наступающим платежам и начисленным процентам с 1 января 1993 г. по 1 января 1995 г.

Статья 3

Оформление права собственности Российской Федерации на недвижимость, предусмотренную в статье 1 настоящего Соглашения, производится в соответствии с действующим в Республике Армения законодательством в месячный срок со дня подписания настоящего Соглашения.

Документы, подтверждающие право собственности Российской Федерации на указанную недвижимость, передаются Армянской Стороной в 2-месячный срок со дня подписания настоящего Соглашения.

Статья 4

Армянская Сторона поручает Ереванскому горисполкому, а Российская Сторона - Министерству иностранных дел Российской Федерации произвести приемку-передачу недвижимости, предусмотренной в статье 1 настоящего Соглашения, и оформление соответствующих документов в 2-месячный срок со дня подписания настоящего Соглашения.

Статья 5

Перепроектирование и завершение строительства здания, предусмотренного в статье 1 настоящего Соглашения, будут осуществляться поэтапно в возможно короткие сроки с привлечением армянских проектных и строительных организаций за счет средств Российской Федерации, а также в счет частичного погашения долговых обязательств Республики Армения перед Российской Федерацией, о чем будет заключено отдельное соглашение.

Статья 6

Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания.

Совершено в г. Москве 1994 г. в двух экземплярах, каждый на русском и армянском языках, причем оба текста имеют одинаковую силу.

За Правительство За Правительство

Российской Федерации Республики Армения